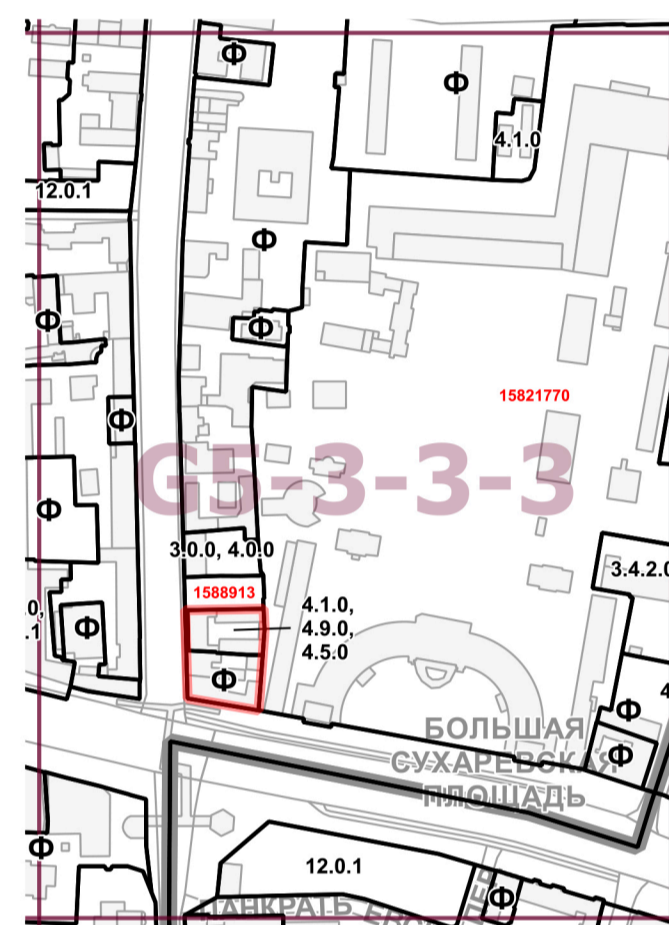


# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ

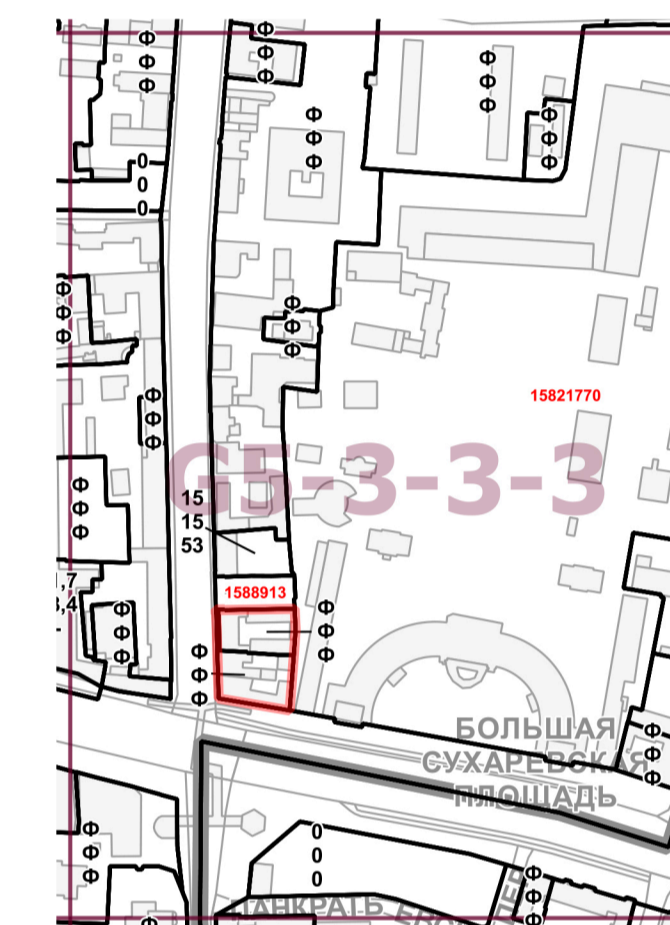
В части территории по адресу: проспект Мира, вл. 6, стр 1, 2, кад. №№ 77:01:0003042:144, 77:01:0003042:49


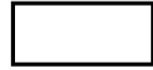




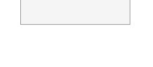
## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства


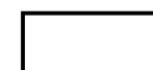


Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



	граница подготовки проекта
	границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны
<b>2.1.0, 2.2.0, 13.2.2.....</b>	коды основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных для территориальной зоны, в границах которой они указаны
<b>Ф</b>	обозначения территориальных зон сохраняемого землепользования
<b>Н</b>	обозначения территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается
<b>2297396</b>	номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2
<b>0103001</b>	номер территориальной зоны, коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 3
	границы административных округов города Москвы
	границы поселений города Москвы
	железные дороги
	топографическая основа
	существующая застройка
<b>ДУБРАВА</b>	наименования деревень, СНТ и т.п., вошедших в состав города Москвы
улица	наименования основных улиц

3.0.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.0, 3.5.1.0, 3.5.2.0, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 3.9.2, 3.10.1.0, 3.10.2.0
3.4.2.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи
4.0.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0., 4.10.0
4.1.0 - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
4.5.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
4.9.0 - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0
12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм

	граница подготовки проекта
	границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны
	значения, установленные для территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, в границах которой они указаны, в части:
<b>Ф</b>	обозначения территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, для которой установлены значения максимальной плотности застройки и (или) максимальной высоты застройки и (или) максимальной застроенности земельных участков, равные фактическим значениям перечисленных параметров
<b>Н</b>	обозначения территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается
<b>10</b>	максимальная плотность застройки земельных участков (тыс. кв. м./га)
<b>25</b>	максимальная высота застройки земельных участков (м)
<b>80</b>	максимальная застроенность земельных участков (%)
<b>2297396</b>	номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2