

Москва Центр

Газета Центрального административного округа



**РЕБЯТА
ИЗ ТАГАНСКОГО
РАЙОНА ЧИНЯТ
СТАРИННЫЙ
МОПЕД 12**



**ДЕЛАЕМ
ПОКУПКИ
ПРАВИЛЬНО
И ЭКОНОМИМ
БЮДЖЕТ 9**

**ТЕЛЕВИЗОР**

**ЕЛЕНА
ВАЛЮШКИНА
ПОССОРИЛАСЬ
С СОСЕДАМИ 15**

Александр Ширвиндт: Сатира сегодня условна



**ИЗВЕСТНЫЙ АКТЕР
И РЕЖИССЕР, ЖИТЕЛЬ
НАШЕГО ОКРУГА УВЕРЕН,
ЧТО СОЗДАВАТЬ ШЕДЕВРЫ
РАНЫШЕ ПОМОГАЛА
ЦЕНЗУРА.**

НАШИ ЛЮДИ

Кто изящнее, хитроумнее «пробивал», тот и выигрывал. Теперь же можно говорить только о пародии на сатиру

14

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ

Большая дружная семья — это счастье

2

Мэр Москвы Сергей Собянин в преддверии Дня матери вручил ордена и медали «Родительская слава» 19 многодетным семьям. В прошлом году орден «Родительская слава» получили Ольга и Александр Шумские, жители Мещанского района. В их семье восемь замечательных детей и десять чудесных внуков.

Частные подрядные организации взяли на особый контроль

4

Озеленение, благоустройство улиц и дворов, капитальный ремонт домов и лифт — рекордсмен по поломкам — эти и другие вопросы обсуждались на встрече префекта Центрального административного округа Владимира Говердовского с жителями Мещанского района, которая состоялась 22 ноября. Какие поручения дал префект по ее итогам, выяснила корреспондент «МЦ».

Обыкновенный развод и подводные камни

10

При продаже и покупке квартиры легко можно стать жертвой мошенников. Что должно насторожить при проверке документов на недвижимость и на какие предложения горе-риелторов категорически не стоит соглашаться, рассказывает известный адвокат Леонид Олышанский.



Семья Шумских живет по велению судьбы и сердца

В преддверии Международного дня матери мэр Москвы Сергей Собянин вручил ордена и медали «Родительская слава» 19 многодетным семьям, которые воспитывают в общей сложности 120 детей. Эта государственная награда присуждается ежегодно. В прошлом году орден «Родительская слава» получили Ольга и Александр Шумские, жители Мещанского района.

В семье Шумских всегда весело: отец Александр и матушка Ольга воспитали восемь замечательных детей, семь из которых уже подарили им десять чудесных внуков. — Пять девочек и пять мальчиков, — гордятся Ольга и Александр. Все самые приятные моменты в их жизни теперь связаны с внуками. Самому старшему внуку в этом году исполнилось 16 лет, самому младшему — три месяца. Бабушка с дедушкой в вопросах воспитания обожают без наиданий. Помогают мудрым советом и подают личный пример. Дома, на даче и даже в поездках стараются собрать вместе всю свою большую дружную семью. Сейчас в доме Шумских царит волшебство: старшие дети и внуки готовят сюрприз — сказку к Новому году. Спектакли уже давно стали доброй семейной традицией. Раньше в шубу Деда Мороза наряжался сам отец Александр. Теперь в представлениях участвуют зятья. — Это все наши дочки-затейницы, — говорит Ольга. — Молодые мамочки, которые работают в детском саду.

Почти все в семье Шумских так или иначе связаны с педагогикой. И это тоже семейная традиция. Еще бабушка отца Александра была ученицей прадедушки и прабабушки матушки Ольги — выдающихся дефектологов-сурдопедагогов. Судьба? — Наши семьи знакомы с 1920-х годов, — замечает Ольга, добавляя, что с Александром они друг друга не знали, пока однажды их пути не пересеклись. Сразу после вуза молодой сурдопедагог устроилась работать в научно-исследовательский институт дефектологии, где и познакомилась с будущим мужем. — Она спускалась по лестнице, а я поднимался. Это было, как удар током, — вспоминает отец Александр. О своих чувствах он рассказал Ольге на языке цветов. Это сейчас букеты продаются на каждом шагу, а тогда зимой найти цветочника было непросто. Каждый день Александр дарил любимой по алой розе. Через месяц они поженились. Первую однокомнатную квартиру помогли купить родители. В ней и выросли все восемь детей Шумских: Елизавета, Ната-

лья, Татьяна, Анна, Федор, Серафима, Галина и Ольга. — Я и не думала, что буду многодетной мамой, — признается матушка Ольга. — Но всегда была уверена, что материнство — это призвание для женщин. Как многодетная семья Шумские десять лет стояли в очереди на квартиру. Решить жилищный вопрос помог патриарх Алексий II, к которому отец Александр обратился за помощью. Просторная квартира в центре города стала настоящим чудом. Александр и Ольга выросли в советское время, но вера всегда



6 октября 2016 года. В полном составе большой семье Шумских собраться бывает очень нелегко — восемь детей и десять внуков. Слева направо: Анна и ее муж Вадим, Серафима, отец Александр, сын Анны и Вадима Даня, матушка Ольга, Наталья, сын Татьяны Федя и Ольга (1) Отец Александр и матушка Ольга нянчатся с одним из младших внуков — Матвеем. Сейчас он уже, конечно же, подросток (2)

СПРАВКА

Орден «Родительская слава» учрежден указом президента РФ в мае 2008 года, а медаль ордена — в сентябре 2010 года. Награды вручаются многодетным родителям и усыновителям за заслуги в воспитании детей и укреплении семейных традиций. Они отвечают за здоровый образ жизни, надлежащий уровень образования, а также физическое, духовное и нравственное развитие детей. Кстати, по решению столичного правительства с 1 января 2018 года социальные выплаты для многодетных и малообеспеченных семей увеличат в два-шесть раз. Необходимые средства заложены в городской бюджет.

была им близка. Через неделю после свадьбы они обвенчались. Жили по православным традициям, ходили в храм, где Александр сначала стал чтецом, а в 39 лет принял саньякона. — Конечно, я его поддержала. А как иначе? — рассуждает матушка. — Мы живем в согласии и любви. Это и есть наш секрет семейного счастья. Сейчас отец Александр служит в храме святителя Николая в Хамовниках. Орден «Родительская слава» для семьи стал приятной неожиданностью. Дети выросли, но вклад в их воспитание не остался незамеченным. — Раньше только мамам вручали знак «Мать-героиня», а тут орден дают и отцу, и матери, — говорит Ольга. — Это правильно. А то отцы у нас оставались на задворках семейных историй.

НАТАЛЬЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ
okrug@vm.ru

Успех столичных врачей

Мэр Москвы Сергей Собянин посетил больницу имени Баумана, где врачи провели уникальную операцию и восстановили пациенту кисть руки.

Во время визита в медицинское учреждение Собянин вручил благодарственные письма врачам, которые провели эту операцию.

Уникальные технологии

— Сейчас общался с пациентом Александром, который получил очень серьезные травмы, и если бы не ваши умения и те технологии, которые теперь есть в московском здравоохранении, ему бы, скорее всего, пришлось стать инвалидом, либо попытаться получить какую-то высокотехнологичную помощь за рубежом, что в общем-то, не всем возможно, — отметил мэр. Медики рассказали Собянину, что у пациента была травма лучезапястного сустава и эта операция прошла успешно. — У вас сегодня есть оборудование, которое соответствует всем мировым стандартам и которого, насколько я знаю, нет даже в России помимо вашей клиники, — уточнил мэр.

Лучшее — детям

Напомним, что недавно мэр Москвы Сергей Собянин побывал и в новом корпусе Морозовской больницы в Центральном округе столицы. Здесь также стартовал уникальный проект: заработало единственное в России отделение экстренной детской кардиохирургии.



14 сентября 2017 года. Руководитель кардиологической службы Морозовской больницы Михаил Абрамян рассказывает о широких возможностях нового оборудования

— В Москве появилось профильное учреждение, где смогут лечить все — начиная от онкологических заболеваний и заканчивая трансплантацией костного мозга, — подчеркнул главврач Морозовской больницы Игорь Колтунов. — Пациенты здесь размещены в самых комфортных условиях.

БОЛЕЕ ДВУХ ТЫСЯЧ ЕДИНИЦ СОВРЕМЕННОГО ОБОРУДОВАНИЯ УСТАНОВЛЕНО В МОРОЗОВСКОЙ БОЛЬНИЦЕ

В Морозовской больнице установлено более 2,4 тысячи единиц оборудования, в том числе аппаратура для искусственной вентиляции легких новорожденных и инкубаторы для выхаживания детей с экстремально низкой массой тела. Всем оборудованием — эндоскопическими приборами, видеосистемами, операционным столом и даже освещением — управляют из одного центра в операционной. Здесь же располагается еще один уникальный объект — единственный в городе референт-центр редких заболеваний детей и подростков.

АДА ГОВОРОВА
okrug@vm.ru

МНЕНИЕ

Фирменный стиль выберут активные граждане

Московским поликлиникам — единый фирменный стиль! Чтобы выбрать лучшие варианты элементов оформления, летом 2017 года был объявлен открытый творческий конкурс. В число финалистов вошли 10 компаний. Задача конкурса — разработать варианты внешнего и внутреннего оформления поликлиник — входной группы, зон комфортного пребывания, игровых зон, вывесок, стоек информации, декор стен и так далее. Итоговый же вариант разработают на основе трех проектов, набравших большее количество голосов при голосовании на портале «Активный гражданин», а их авторы получат денежные гранты. Принять участие в конкурсе могли юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие опыт работы в сфере дизайна, брендинга и художественного оформления не менее одного года. На сайте представлены все десять компаний, участвующих в конкурсе. Пользователю нужно выбрать до трех вариантов ответов.



ЦИФРЫ

33,7

процента пациентов от общего числа госпитализированных в Москве детей попадают сегодня именно в Морозовскую больницу.

500

коек — мощность введенного в строй нового корпуса Морозовской больницы. Он рассчитан на оказание медицинской помощи детям.



ЕЖЕГОДНЫЙ ФОНД НОВЫХ ГРАНТОВ ДЛЯ ПОЛИКЛИНИК — ДЕТСКИХ, ВЗРОСЛЫХ И ПОЛИКЛИНИЧЕСКИХ ОТДЕЛЕНИЙ ГОРОДСКИХ БОЛЬНИЦ — СОСТАВИТ 416 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ. ПРИСУЖДАТЬСЯ ОНИ БУДУТ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОГРАММЫ «МОСКОВСКИЙ СТАНДАРТ ПОЛИКЛИНИК».

НОВОСТИ

Вручен юбилейный сертификат

В Центральном округе вручен 20-тысячный сертификат на материнский капитал. Обладателем сертификата стала семья Анисимовых. У Нурии и Сергея подрастает 11-летний сын Ярослав, а в сентябре родилась дочка Сафира. — Очень приятно получать сертификат в торжественной обстановке, — поделилась Нурия. — Конечно, о материнском капитале мы знали, но не думали, что все будет так празднично. Звонок из Пенсионного фонда стал сюрпризом. Полученные средства семья направит на образование детей. Это направление использования маткапитала является одним из самых популярных. Средства могут пойти на образование любого из детей, когда второму ребенку исполнится 3 года. На дату начала обучения ребенок должен быть не старше 25 лет.

Собственники помещений позаботятся о чистоте крыш

Перед наступлением зимнего сезона префектурой направлены уведомления всем собственникам зданий нежилого фонда о необходимости обеспечить очистку кровель от снега и наледи. Собственники могут заключить договоры со специализированными организациями или подготовить людей для таких работ. Всего в округе находится 5491 дом со скатными кровлями и свесами, подлежащими очистке от снега и наледи, из них 2761 — нежилые строения и 2730 — жилые дома. — Контроль за состоянием кровель осуществляет Объединение административно-технических инспекций, — пояснила пресс-секретарь префектуры ЦАО Елена Седина. — Если работы по очистке крыш нежилых зданий собственником не будут выполняться и ОАТИ выявит нарушения, крышу очистят кровельщики из ГБУ «Жилищник». Акт выполненных работ будет направлен собственнику здания для оплаты оказанных услуг.



Для развития бизнеса создана необходимая инфраструктура

В Москве стало больше возможностей для ведения и развития бизнеса. Об этом сообщил мэр столицы Сергей Собянин, выступая на открытии бизнес-форума Synergy Global Forum, организованного на площадке СК «Олимпийский». — Самое важное, что зависит от города — это создание соответствующей инфраструктуры для бизнеса. Несколько лет тому назад мы поставили перед собой цель, определили приоритет создания условий ведения бизнеса, и самое главное — это развитие бизнес-инфраструктуры, строительство торговых центров, бизнес-центров, развитие московских предприятий, — отметил мэр. — За последние семь лет в Москве построено 12 миллионов квадратных метров коммерческих площадей — по одному квадратному метру на жителя Москвы. Благодаря этому стало больше возможностей зарегистрировать предприятие и вести бизнес в Москве. Особенно это касается малых и средних предприятий, — сказал Собянин. Говоря о развитии инфраструктуры, мэр отметил, что город вкладывает средства в создание удобного транспорта, поскольку для бизнеса важна возможность быстрого передвижения.

Вас слышат, меры принимаются

okrug@vm.ru
(499) 557-04-24

Уважаемые читатели, присылайте ваши вопросы и жалобы для нашей новой постоянной рубрики. Мы обязательно постараемся вам помочь. Вместе мы сделаем наш Центральный округ лучше!

ВСТРЕЧА

Деревья возвращают былую красоту улицам и дворам

Префект Центрального административно-го округа Владимир Говердовский (на фото) встретился с жителями Мещанского района.



Задать вопросы жители могли как в устной, так и в письменной форме. По сложившейся уже традиции до и во время встречи работали пункты консультирования по всем направлениям работы префектуры, велась запись на личный прием к Владимиру Говердовскому и его заместителям.

Выбор за жителями

Особое внимание в этом году было уделено озеленению округа, поэтому часть вопросов жителей Мещанского района касалась именно этой темы. Мария Кузьмина (Большая Переяславская улица, 6) рассказала, что во дворе частная компания, расположенная неподалеку, вырубил деревья. Растений очень не хватает. Светлана Архипова (улица Гиляровского, 46), напротив, пожаловалась на нависающие над дорожками ветки. — По первому адресу посадим новые деревья, вернем былую красоту двора, — заверил префект. — Только вы скажите, какие растения хотите видеть. А по второму адресу проведем санитарную обрезку. Также москвичи просили залить каток в Екатерининском парке, который всегда там был. Префект согласился, что мест для отдыха должно быть больше и поручил подготовить письмо в Департамент культуры.

Экран защитит от шума

Жители отметили изменения, произошедшие в районе в этом году, — это и приведенная в порядок территория школы № 1840, обустройство лестницы между Троицкой улицей и Олимпийским проспектом. Один из главных проектов — благоустройство Фестивального парка. По словам жителей, в нем все прекрасно, однако из-



25 ноября 2017 года. Татьяна Якушенко гуляет с дочкой Ксюшей по Садовой-Сухаревской улице, где в этом году высадили тысячное дерево. Татьяна говорит, что Мещанский район снова становится зеленым, и ее это очень радует

УСТАНОВИВШАЯСЯ ПОГОДА — ЛУЧШЕЕ ВРЕМЯ ДЛЯ ОБРЕЗКИ РАСТЕНИЙ И ПОСАДКИ КРУПНОМЕРОВ

за проезжающих автомобилей по Третьему транспортному кольцу в парке слишком шумно. — Мы уже запланировали установку шумозащитного экрана, — сказал префект. — И в ближайшее время определимся, кто будет обеспечивать охрану и по-

рядок в парке — мы или Департамент спорта и туризма. Сделаем все, чтобы вам было уютно.

Двери под замену

Львиная часть вопросов касалась капитального ремонта домов. Владимир Говердовский к обращениям на эту тему относится с особым вниманием — масштабные работы зачастую приносят хлопоты жителям. На особом контроле — частные подрядные организации, со многими из которых из-за невыполненных обязательств пришлось разрывать контракты. Присутствовавший на встрече начальник территориального управления Фонда капитального ремонта по ЦАО Андрей Айдакин фиксировал вопросы

жителей для дальнейшей отработки. На часть из них сразу же ответил префект. Так, жителям дома 76 по проспекту Мира капитального ремонта придется подождать. Но люди беспокоятся: фасад находится в аварийном состоянии. — Проведем проверку, — заверил префект. — После чего направим обращение в Фонд капитального ремонта с просьбой пересмотреть сроки. Жильцы дома 2 по Переяславской улице на ремонт не жалуются — все выполнено качественно и в срок. Но ветхие тамбурные двери выбиваются из картины обновленного здания. — Двери нужно поменять, — согласился Владимир Говердовский. — До конца года сделаем. И мы уже вышли с предложени-

В ТЕМУ

Во время предыдущих встреч жители задавали префекту вопросы. Ответы на некоторые из них мы публикуем.

■ Житель Таганского района Михаил Косарев (ул. Александра Солженицына, 12, стр. 3) попросил благоустроить дворовую территорию. На тот момент программу благоустройства уже сформировали, но пообещали включить адрес в план 2018 года. Теперь двор включен в комплексную программу благоустройства на следующий год. Проект специалисты обсудят с инициативной группой жителей.

■ В конце октября во время встречи с жителями района Хамовники председатель совета дома 2 по Учебному переулку Оксана Макарова просила заменить в подъездах старые тамбурные двери. По поручению префекта работы выполнит ГБУ «Жилищник района Хамовники» до конца года.

■ На одной из встреч текущего года жители обратились с просьбой восстановить тротуар в Сеченовском переулке. Силами ГБУ «Автомобильные дороги» города Москвы тротуар полностью восстановлен.

■ Жители дома 3 в Большом Афанасьевском переулке просили благоустроить двор. По поручению префекта управа района обследовала территорию, и двор включили в программу на 2018 год. Пожелания жителей обязательно учтут, для чего проведут встречу с инициативной группой.

ем о внесении изменений в проект работ по капитальному ремонту, чтобы замена дверей изначально в него входила.

Лифты-рекордсмены

Савелий Викторов (Троицкая улица, 9) пожаловался на ломающиеся лифты. Летом во всех четырех подъездах дома поменяли лифты. И за два месяца было 107 «застреваний». Префект отметил, что даже две остановки из-за технических неполадок за такое время — уже много. — Необходимо связаться со службой по эксплуатации и ремонту лифтов, — поручил заместителям префекта. — И принять меры. Думаю, на встрече с жителями будем приглашать представителей этой службы, чтобы была прямая связь и все вопросы держались под контролем. Встреча длилась 2,5 часа, задавались вопросы по содержанию территории, нанесению граффити, уборке и новым парковочным местам. На каждый вопрос будет дан ответ в ближайшее время.

АЛИНА ТУКАН
okrug@vm.ru

МЕЩАНСКИЙ РАЙОН

Жительница дома № 45 по Трифоновской улице Татьяна Жукова обратилась в префектуру округа с просьбой установить перила на уличной лестнице, которая ведет от дома к детской площадке на Олимпийской улице. Специалисты провели обследование территории и подтвердили просьбу женщины — да, перила здесь действительно необходимы. Работы провели в середине осени силами районного «Жилищника».

БАСМАННЫЙ РАЙОН

Лидия Романова, жительница дома № 2/1, стр. 2, по Семеновской набережной, обратилась в управу Басманного района с просьбой привезти песок на детскую площадку, которая расположена во дворе дома. По словам москвички, дети играли в почти пустой песочнице. Все работы на данный момент уже выполнены — сотрудники районного ГБУ «Жилищник» завезли песок.

РАЙОН ХАМОВНИКИ

На одной из встреч префекта округа Владимира Говердовского с жителями района горожане попросили восстановить тротуар в Сеченовском переулке. Дело в том, что асфальтовое покрытие было повреждено, и ямы не давали людям комфортно передвигаться по дорожке. Сотрудники ГБУ «Автомобильные дороги» по поручению префектуры уложили в переулке новый асфальт.

МЕЩАНСКИЙ РАЙОН

На фасаде дома № 4 в Большом Сухаревском переулке местные жители обнаружили несанкционированные рекламные надписи. Они, по мнению москвички Людмилы Карпухиной, портят внешний вид здания. На жалобу отреагировали в управе района — сотрудники ГБУ «Жилищник Мещанского района» удалили надписи с фасада здания.

ВЫЕЗД ПО ВЫЗОВУ



23 ноября 2017 года. Первый заместитель главы управы Пресненского района Роман Кулиев и начальник участка № 7 ГБУ «Жилищник Пресненского района» Ирина Сафина проверяют качество выполненной работы

Этой зимой обойдемся без травм

В редакцию обратилась жительница Пресненского района Надежда Волкова: протоптанная жителями тропинка между школой № 2055 и детской поликлиникой № 32 по улице Подвойского зимой может стать опасным местом — жители будут падать, получать переломы и вывихи.

На осмотр опасного места мы выехали вместе с первым заместителем главы управы Пресненского района по ЖКХ и благоустройству Романом Кулиевым и начальником участка № 7 ГБУ «Жилищник» Ириной Сафиной.

Народная тропа

Тропинка соединяет Стрельбищенский переулок и улицу Подвойского и пользуется большой популярностью у местных жителей района. По неширокой дорожке они ежедневно добираются до детской поликлиники и Библиотеки имени Горького, водят детей в школу. Несмотря на это, участок так и не был благоустроен. — Мы прозвали ее «народная тропа», — рассказывает Надежда

Волкова. — Летом проще, ходим по траве. Правда, в дожди мокро и скользко. Но зимой приходится несладко — образуются наледь, и дети, и взрослые постоянно падают. Словом — неудобно.

Полный комплект

На жалобу жителей в управу Пресненского района отреагировали быстро. Специалисты разработали проект комплексного благоустройства этой территории. В него войдут обустройство пешеходной дорожки и оборудование спуска для детских колясок, установка нескольких опор освещения, а также посадка новых растений. Но поскольку в столицу уже пришла зима, такие мас-

штабные работы отложили до следующего года. А пока здесь обустроили временную асфальтированную дорожку, по которой передвигаться будет удобно и безопасно. — Дорожку, конечно же, сделали с перилами, — рассказал «МЦ» о результатах работ Роман Кулиев. — Так как здесь небольшой холм, местами дорожка получилась крутой. Но следующим летом, когда начнется благоустройство, мы все усовершенствуем.

Быть или не быть

Пока в плане есть один нерешенный вопрос — установка лавочек рядом с дорожкой, прогуливаются здесь. — Мы будем советоваться с жителями, хотя бы они здесь скамейки для отдыха или нет, — объясняет Кулиев. — Пока вопрос остается открытым. А вот вопрос с уборкой дорожки в зимнее время уже решен — ответственность за это возложена на коммунальные службы района. — Будем следить, чтобы не было скользко, — говорит Кулиев. — Это сейчас для нас в приоритете.

АННА СОЛОВЬЕВА
okrug@vm.ru

КСТАТИ

Если у вас есть жалоба на некачественно выполненные работы или предложения по благоустройству и улучшению инфраструктуры и условий жизни в районе, вы можете написать соответствующее обращение в управу.

ДЕЖУРНЫЙ ОТВЕЧАЕТ

На вопросы и жалобы читателей, поступившие на горячую линию газеты «Москва Центр», отвечают руководители управ районов Центрального административного округа.

На кухне холодные батареи, а в комнате тепло. Управляющая компания не хочет ничего делать, сказали все работает. Можно ли помочь в данной ситуации? Коммуналку платим вовремя. Людмила Паромонова, жительница района Замоскворечье, ул. Павла Андреева, 4, кв. 251

Анатолий Белов, глава управы района Замоскворечье 22 ноября в присутствии заявителя ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» провел обследование квартиры № 251 и выявил, что на кухне на стояке центрального отопления установлен шаровый кран, который находился в закрытом положении. Сотрудники «Жилищника» открыли запорное устройство и выполнили пусконаладочные работы на системе отопления. При повторном обследовании квартиры на следующий день температура воздуха на кухне и в жилых помещениях составляла +24°С.

После того как в районе построили новые дома, перенесли филиал поликлиники из района ближе к метро «Бауманская». Пенсионерам и инвалидам тяжело добираться до поликлиники. Просим привлечь внимание к проблеме. Обращаюсь от имени группы жителей. Елена Серкова, жительница Басманного района, Семеновская наб., 2/1

Салман Дадаев, глава управы Басманного района По итогам встречи, которая состоялась 18 октября этого года в филиале 2 поликлиники № 64 (бывшая поликлиника № 129), было принято решение о прикреплении жителей к филиалу, к которому будет организован на территории ГКБ № 29 им. Н. Э. Баумана, расположенной по адресу: Госпитальная пл., 2, корп. 11. Прикрепление должно произойти в декабре 2017 — январе 2018 года.

В доме был капремонт. Над моей квартирой полностью меняли крышу, работы проводило ООО «МСК Строй ТЕХ». В результате меня неоднократно заливало, пока монтировали крышу. Обещали сделать ремонт, но обещаний не выполнили. Е. Булатникова, жительница Басманного района, ул. Машкова, 17, кв. 18

Салман Дадаев, глава управы Басманного района Данный дом находится в управлении ООО Управляющая компания «Дом Мастер». На данный момент акт приемки выполненных работ по капитальному ремонту на указанном объекте еще не подписывался. Со своей стороны могу гарантировать, что управа Басманного района приняла во внимание ваше обращение и не будет подписывать акт выполненных работ, пока ООО «МСК Строй ТЕХ» не устранил все замечания и не компенсирует причиненный материальный вред.

Просим перенести на 20 метров от детской площадки мусорные контейнеры, обслуживающие дома 10, 12 по Фрунзенской набережной и дома 5/2 и 3 по Комсомольскому проспекту. А также установить отдельные контейнеры для бутылок и пластика. Лариса Соловьева, жительница района Хамовники, Фрунзенская наб., 12

Сергей Носков, глава управы района Хамовники Вопрос о переносе мусорных контейнеров сейчас находится в работе. Так как они расположены в соответствии с паспортом дворовой территории, для переноса необходимо провести общее собрание жильцов расположенных рядом домов и составить протокол с указанием на схеме нового места сбора отходов. На данный момент достигнута договоренность о совместном с жильцами обследовании территории. После обращения жителей ООО «Эколайн» установил на вышеуказанной площадке контейнеры для раздельного сбора мусора.



1

Закон, который бы четко регламентировал деятельность хостелов, пока нет



3

Опасный номер. В центре. Недорого

Арбат, главная пешеходная улица столицы, да и страны. Старый многоквартирный жилой дом. Здесь на первом этаже здания расположился хостел, на который постоянно жалуются все местные жители.

Описанная ситуация для Центрального округа вполне типична. Только в период с 9 января по 7 ноября 2017 года выявлено 100 хостелов, функционирующих в квартирах жилых домов. Общее же количество хостелов в жилых домах составляло 437, из которых 176 (41 процент) были закрыты, а 261 продолжает функционировать. В префектуру ЦАО за указанный период поступило 146 обращений от жителей.

— Да, проблема действительно острая, — говорит начальник территориального отдела, главный санитарный врач по Центральному округу Ольга Мошкова. — И прежде всего это связано с тем, что сегодня в законодательстве такого понятия, как «хостел», нет. Поэтому мы проверяем, чтобы такие заведения находились в нежилых помещениях, имели отдельную вентиляцию и вход. Но нарушений много.

А в преддверии чемпионата мира по футболу хостелов в центре может стать еще больше.

Типичные нарушения

Вместе с сотрудниками полиции, участниками проекта «Безопасная столица», муниципальными депутатами и депутатом Мосгордумы Инной Святенко корреспондент «МЦ» отправился в рейд по хостелам, расположенным в районе улицы Арбат, 51, строение 1. На входе нас встречают местные жители.

— У нас сначала на верхних этажах был хостел, но его закрыли, — рассказывает Людмила Константиновна, проживающая над сомнительным мини-отелем. — Потом открылся новый и вот уже пять лет работает. Публика здесь очень шумная, могут поздно прийти, пьяные, курят постоянно, бродят по этажам.

В самом хостеле администрации нет, на входе лишь администра-



2



4

тор — женщина средних лет. На вопросы, как проверяются документы постояльцев, кто охраняет учреждение, что делать, если начнутся беспорядки, отвечает одной фразой: «Это не в моей компетенции». На двери единственной душевой комнаты приклеен лист с надписью: «Душ не работает». Пока глава муниципального округа Арбат Евгений Бабенко тщетно пы-

тается выяснить, как связаться с администрацией, в коридор выходит молодой человек, живущий здесь. На вопрос сотрудника полиции, есть ли у него паспорт, отвечает утвердительно. Паспорт есть, только не российский. И регистрации у постояльца тоже нет, а потому полицейские забирают его в участок для подтверждения законности нахождения в столице.

ОФИЦИАЛЬНО

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляются материалы по корректировке проекта межевания территории квартала № 534 района Хамовники, ограниченного улицей Малая Пироговская, улицей Трубечкая, улицей Усачева, проездом № 6026, в части владения по адресу: улица Малая Пироговская, вл. 13, стр. 2 (участки № 7 и 17).

Информационные материалы по теме публичных слушаний

представлены на экспозиции по адресу: улица Пречистенка, 14, каб. 7а. Экспозиция открыта с 11 по 18 декабря 2017 года. Часы работы: • будние дни — с 15:00 до 19:00; • суббота — с 11:00 до 15:00; • воскресенье — выходной. На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. Собрание участников

публичных слушаний состоится 21 декабря 2017 года. Начало публичных слушаний — в 19:00. Адрес проведения публичных слушаний: улица Усачева, 50 (Лицей № 1535). Начало регистрации участников слушаний — с 18:30. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний;
- подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний;
- направления в течение недели со дня проведения собрания

участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний в Окружную комиссию. Контактные телефоны Окружной комиссии: • (495) 637-56-02; • (499) 766-98-49; • (495) 912-51-25. Почтовый адрес Окружной комиссии: 109147, Москва, ул. Марксистская, 24. Электронный адрес Окружной комиссии: nisarovaak1@mos.ru. Информационные ма-

териалы по проекту размещены в интернете: • на официальном портале префектуры ЦАО (cao.mos.ru); • на официальном портале управы района Хамовники (hamovniki.mos.ru).

Комиссия при правительстве Москвы по вопросам градостроительства, землепользования и застройки в Центральном административном округе (Окружная комиссия)

Следующий так называемый хостел, больше напоминающий место для «романтических» встреч на пару часов, находится в том же доме, но с другой стороны.

Житель дома Шамиль Дебиров рассказывает, что из форточек регулярно доносятся крики. Это место «Безопасной столице» хорошо известно. Когда-то, вопреки всем нормам, здесь размещали джакузи прямо в но-

мерах. После неоднократных визитов активистов джакузи все же убрали, название отеля сменили, но нарушений от этого меньше не стало. Отсутствие огнетушителей, плана эвакуации и окон в некоторых номерах не стало поводом для отказа владельцам в получении гостиничной лицензии. Как это получилось, теперь предстоит разобраться сотрудникам полиции.



14 ноября 2017 года. Слева направо: муниципальный депутат Евгений Бабенко и депутат Мосгордумы Инна Святенко с участниками проекта «Безопасная столица» проводят рейд по хостелам в районе улицы Арбат (1) в комнатах хостела, расположенного по на ул. Арбат, 51, стр. 1 (2, 4, 5) 17 сентября 2017 года. Покровский бульвар, 8, стр. 3. Капитан полиции Глеб Закревский проверяет документы у постояльцев Николая Кондратьева и Руслана Маглоева (слева направо) (7) Проверка документов — одна из обязанностей полиции (3) 10 февраля 2017 года. Оксана Гонцова признается, что долго искала хороший хостел на Арбате (6)

Уловки владельцев

Такие проверки в Центральном административном округе по выявлению хостелов, функционирующих в жилых помещениях многоквартирных жилых домов, проводятся на регулярной основе. К ним привлекаются

сотрудники префектуры ЦАО, управ районов, прокуратуры и полиции, а также территориального отдела Управления Роспотребнадзора по городу Москве в ЦАО и ГБУ «Жилищник». В этом году прокуратура направила в суды иски о признании по 43 хостелам, расположенным в центре, 37 заявлений были удовлетворены. В адрес межрайонных прокуратур было направлено информационное письмо об активизации работы по исполнению решений судов — по искам в отношении собственников квартир и лиц, организовавших хостелы. Пока не приняты поправки к Жилищному кодексу, которые разрешили бы хостелы в многоквартирных жилых домах (чего, надеемся, все же не произойдет никогда), позиция города остается неизменной: в жилом фонде хостелов быть не должно. Однако владельцы заведений находят в законе различные лазейки. — Владельцы хостелов в жилых домах оформляют ИП и как бы сдают внаем свои меблированные комнаты. С точки зрения законодательства здесь не за что ухватиться, кроме как за нарушения норм и правил проживания в жилом доме, вопросы миграционного учета, — объясняет Инна Святенко. По ее словам, с одной стороны, Конституция защищает права собственников, но с другой — нужно как-то защитить и их

соседей: принципиально важно, чтобы они не доставляли неудобства москвичам, чтобы формы размещения гостей были цивилизованными.

Закрывают через суд

Единственным достойным оказался третий хостел, который мы посетили. Административное помещение оформлено в туристическом стиле — на стенах стенды с открытками, магнитами, иностранными купюрами, которые дарят постояльцы заведения.

— Мы соблюдаем все правовые нормы. Если к нам приходят иностранные граждане, то мы просим их предоставить определенный набор документов. Если что-то отсутствует, мы их просто не заселяем, — рассказывает администратор Валентина Райдугина.

По ее словам, некоторые гости задерживаются в хостеле на несколько месяцев или даже лет. Так, одна девушка-иностранка изучает русский язык, школа находится над хостелом — весь подъезд нежилой. Но и здесь, ввиду образцового учреждения, не все оказалось гладко. Настенные светильники в номерах находятся близко к кроватям, и на них нет плафонов — просто голые лампочки, а это явное нарушение пожарной безопасности. Администратор заверила, что замечания учтут и исправят в ближайшие дни. — Хостелеры прекрасно понимают, что такое рейд общественных организаций, и зачастую играют на этом. Все замечания растворяются, поэтому мы приходим сюда через неделю и проверим, были ли исправлены недочеты. Если нет, будем привлекать контрольные органы, — пообещала Инна Святенко. — Да, к сожалению, все упирается в отсутствие закона, который бы четко регламентировал деятельность хостелов. И все же опускать руки никто не собирается.

— В округе идет активная работа по закрытию таких учреждений, — говорит префект ЦАО Владимир Говердовский. — Хостелы — большая проблема не только для нас, она остро стоит по всей Москве. Но закрыть такие заведения можно только через суд, а это процесс не быстрый. И все же постепенно мы решим этот вопрос.

АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ,
ЕКАТЕРИНА МАКАРОВА
edit@vm.ru



ОФИЦИАЛЬНО

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляются материалы по внесению изменений в правила землепользования застройки города Москвы в отношении территории по адресу: улица Люсиновская, 40, стр. 8, 9, 10.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: улица Бахрушина, 13, каб. № 503. Экспозиция открыта с 11 по 18 декабря 2017 года.

Часы работы:

- будние дни — с 15:00 до 19:00;
 - суббота — с 10:00 до 14:00;
 - воскресенье — выходной.
- На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний. Собрание участников публичных слушаний состоится 21 декабря 2017 года. Начало публичных слушаний в 19:00.

Адрес проведения публичных слушаний: улица Люсиновская, 40, стр. 8.

Начало регистрации участников публичных слушаний в 18:30.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений в период работы экспозиции;

- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний в окружную комиссию.

Публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостро-

ительный регламент — ст. 31 «Градостроительного кодекса РФ» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 30.09.2017).

Контактные телефоны Окружной комиссии:

- 620-28-68;
- 951-51-25.

Почтовый адрес Окружной комиссии: 109147, ул. Марксистская, 24. Электронный адрес Окружной комиссии: nisapovaak1@mos.ru. Информационные материалы по проекту размещены в интернете:

- на официальном портале префектуры ЦАО (cao.mos.ru) Документы/публичные слушания;
- на официальном сайте управы района Замоскворечье/строительство и реконструкция (zmsk.mos.ru).

Комиссия при правительстве Москвы по вопросам градостроительства, землепользования и застройки в Центральном административном округе (Окружная комиссия)

22 ноября жительница Мещанского района Анастасия Ивановна Илларионова отметила свое 105-летие. Поздравить ее в этот день пришли представители префектуры округа, управы и органов социальной защиты.

Внебольшой, но уютной квартире ощущается приятный аромат жасминового чая и духов «Красная Москва». Флакончик любимого парфюма ей подарил внук — знает, что бабушка их очень любит.

— По капельке на запястья и немного на платок, — говорит именинница. — Я их всегда очень любила, пользовалась только по праздникам. Сегодня это не единственный подарок — руководитель аппарата префектуры округа Николай Малиничев, глава управы Дмитрий Башаров, начальник Управления соцзащиты населения по ЦАО Татьяна Данько и директор ТЦСО «Мещанский» Надежда Толмачева подарили чайный сервиз — гостей принимать да чаем поить!

Большая семья

Окруженная букетами любимых роз и хризантем, именинница разрезает праздничный торт. Ее семья, в которой воспитывали восьмерых детей, жила в деревне на Смоленщине и праздники отмечала скромно. — Мама пекла пирог на завтрак, — вспоминает Анастасия Ивановна. — А потом мы дружно принимались за работу — копали огород, пасти скот. В 15 лет Анастасия Ивановна, тогда — юная Настя — переехала в Москву к тете. Работала домработницей, а затем устроилась в пекарню. — Запах свежего хлеба я потом часто вспоминала в годы войны, — говорит именинница. — До сих пор прислушиваюсь к этому аромату...

Обида пересилила голод

Великая Отечественная пришла на расцвет молодости Насти. Она была счастлива замужем за Кириллом Илларионовым, талантливым слесарем шестого разряда, с которым растила дочь — Зиночку. Мужа сразу забрали на фронт. — Он прошел войну и вернулся другим человеком — замкну-

Любимые розы и духи для именинницы



Когда думаю о правнучке Полине, понимаю, что мне еще есть для кого жить

тым и больным, — горько улыбается собеседница. В начале войны Анастасия Ивановна с мамой и дочкой уехали из Москвы и оказались в оккупации. — Меня, как и других молодых людей, угнали в Германию, — объясняет женщина. — Повесили на грудь бирки с номерами и затолкали в вагон поезда. Чудом я успела передать Зиночку маме — помогли соседи. Увидела я свою дочь уже только после войны. В Германии Анастасия Ивановна работала прислугой. Новый хозяин, едва увидев перед собой истощенную девушку, предложил ей хлеба.

— Я тогда от голода чуть сознание не теряла, — вспоминает женщина. — Но хлеб взять не смогла. Обида, ненависть и отвращение ко всему происходящему оказались сильнее голода. Хозяин еще долго высмеивал этот случай: мол, посмотрите, какая гордая! Больше двух лет женщина не выходила за пределы двора: доила коров, работала в огороде, делала все по дому. — За свой стол немцы, конечно, меня не сажали, но кормили хорошо, — вспоминает именинница. — Первый год плакала, кусок в горло не лезло, стыд мучил: у меня тут и масло, и масло... А дочурка моя и мама голодают.

СПРАВКА

На сегодняшний день в Центральном округе проживают 66 пенсионеров, которые уже отметили вековой юбилей. Им ко дню рождения городские власти вручают единовременную помощь в размере 25 тысяч рублей. Кроме этого, органы социальной защиты населения обращают особое внимание на качественное обслуживание и уход за долгожителями. Также они по желанию обеспечивают устройствами «Тревожная кнопка» и «Тревожный браслет».

22 ноября 2017 года. Анастасия Илларионова признается, что очень любит цветы (1) А этот портрет, на котором имениннице всего 20 лет, украшает одну из стен ее квартиры (2)

Я просила у нее прощения

Вспоминая пережитое, Анастасия Ивановна признается — в послевоенные годы было не легче. Муж сильно болел, долго не работал. А она по 18 часов стояла у станка на заводе, была резчицей по стали. Жили трудно, но дочь подняли. Увы, судьба приготовила еще удары: сначала женщина похоронила мужа, потом дочь. — Зина была очень успешным человеком, — вспоминает Анастасия Ивановна. — Работала инженером, много путешествовала и прожила счастливую жизнь. Мы с ней были очень близки. Когда Зину сразила болезнь, мать не отходила от кровати дочери.

— Я тогда ловила каждую секунду ее жизни. Ведь все эти годы меня так часто не было рядом! И просила прощения за то, что так и не смогла стереть из ее памяти страшные годы войны. Сейчас самая большая радость для Анастасии Ивановны — ее правнучка Полина. Девочка учится в десятом классе и играет на скрипке.

— Вот вечером придет поздравлять меня и обязательно что-нибудь исполнит, — улыбается именинница. — Иногда думаю, что мне слишком много лет, что так быть не должно. Но потом вспоминаю свою Полину и понимаю — мне еще есть для кого жить!

АЛИНА ТУКАН
okrug@vrm.ru

ОФИЦИАЛЬНО

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется проект межевания (корректировки) части территории квартала № 2435, 2436 (807 по БТИ) Пресненского района, ограниченного 1-м Красногвардейским проездом, Выставочным переулку, Пресненской набережной, Тестовской улицей.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены

на экспозиции по адресу: Шмитовский пр-д, 2, стр. 3, 1-й этаж, кабинет № 16 (Центр по работе с населением и организациями). Экспозиция открыта с 19 по 26 декабря 2017 года. Часы работы: • будние дни — с 15:00 до 19:00; • суббота — с 11:00 до 15:00; • воскресенье — выходной. На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников слушаний состоится 27 декабря 2017 года. Начало публичных слушаний — в 19:00. Адрес проведения публичных слушаний: Шмитовский проезд, 2, стр. 3, 1-й этаж, кабинет № 16 (Центр по работе с населением и организациями). Начало регистрации участников слушаний — в 18:30. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний

имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством: • записи предложений и замечаний в период работы экспозиции; • внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих и собрания участников публичных слушаний; • направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменных

предложений, замечаний в Окружную комиссию; • подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний. Контактные телефоны Окружной комиссии: (495) 912-51-25, (499) 256-35-43. Почтовый адрес Окружной комиссии: 109147, Москва, ул. Марксистская, 24. Электронный адрес Окружной комиссии: nisarovaak1@mos.ru.

Информационные материалы по проекту размещены в интернете: на официальном портале префектуры ЦАО (cao.mos.ru), на официальном портале управы Пресненского района (presnya.mos.ru).

Комиссия при правительстве Москвы по вопросам градостроительства, землепользования и застройки в Центральном административном округе (Окружная комиссия)

ХОЗТОВАРЫ

Не покупайте в продуктовых магазинах средства для мытья посуды, стиральные порошки и лампочки. Как правило, в магазине хозтоваров все это стоит намного дешевле.

ХИТРОСТИ РАЗМЕЩЕНИЯ

Помните о том, что самые дорогие товары магазины размещают на уровне глаз. На нижней и верхней полках стоят более дешевые продукты.

АКЦИИ

Покупайте продукты со скидками, но при этом внимательно следите за сроками годности, чтобы не купить товар, у которого срок годности заканчивается через два дня.

СРАВНЕНИЕ ЦЕН

Не покупайте все в одном магазине. Сравнивайте цены, и очень может быть, что они будут отличаться. Небольшая, но экономия.

ПОДАРКИ ПРО ЗАПАС

Не отвлекайтесь на всякую ерунду в виде красивых подарочных свечей, кружек и статуэток, если они вам действительно не нужны. Заглядывайте в эти отделы только в том случае, если нужно купить небольшой подарок кому-то.

КАЛЬКУЛЯТОР

Делая покупки, пользуйтесь калькулятором, суммируя потраченное. Если у вас есть денежный лимит, вы сможете контролировать расходы.

СКИДочНЫЕ КАРТЫ

Пользуйтесь картами постоянного покупателя, по которым можно получить дополнительные скидки или бонусы, на которые потом покупаются товары.

КОММЕНТАРИЙ

АГВАН МИКАЕЛЯН
финансовый аналитик

К любым промоакциям, которые проводят магазины, нужно подходить рационально. Скидки стимулируют ходить в магазин чаще. А чем чаще ходишь, тем больше покупаешь! Вот, например, человек ходил в магазин раз в три дня и покупал продуктов на три тысячи рублей. А сейчас, со снижением реальных доходов, он думает: тратить три тысячи на продукты — это слишком расточительно. Он начинает покупки дробить, заходя в магазин каждый день и «отлавливая» скидки. Но при этом тратит не три раза по тысяче, а три раза по 1200. Потому что вместе со «скидочными» товарами покупает и другие. Ведь раз уж в магазин пришел, надо набрать пакет продуктов!

Купить и сэкономить

Мы все тратим больше, чем рассчитываем, делая покупки в магазине. Идешь за хлебом — покупаешь молоко, нужны только яблоки — заодно купил мандарины и селедку (уж очень аппетитно лежала на витрине), а тут еще вспомнил, что стиральный порошок заканчивается. В результате мы выходим за рамки бюджета, отведенного на питание, а в конце месяца удивляемся, куда делись деньги. «МЦ» составила список очень простых народных советов, как можно сэкономить, отправляясь за продуктами.

Не делайте покупки на пустой желудок, когда чувствуете усталость или чем-то расстроены. В таком состоянии вы можете потратить деньги на бесполезные товары.

СПИСОК

Отправляясь за покупками, всегда составляйте список необходимого и строго следуйте ему. Если что-то вспомнили по дороге — внесите в список, чтобы не растеряться около витрины.

ТОВАРЫ НА КАССЕ

Избегайте покупок на кассах — товары, размещенные на них, могут быть существенно дороже, чем в другом месте. К тому же приводят к дополнительным расходам, так как совершаются импульсивно.

ПРОВЕРКА ЧЕКОВ

Всегда проверяйте чеки после сделанных покупок. Лучше всего заниматься этим не отходя от кассы.

Картофель мытый	29.90	x 2	59.86
Вода Архыз мин нег	45.90	x 1	45.90
Трубочка Киммер Бу	38.29	x 1	38.29
Сыр Брес-Литовски	144.00	x 1	144.00
Корейка б/к с/к	1.333.86	x 0.353	470.85
Молоко пастер Свеж	48.79	x 1	48.79
Белизна средство	12.32	x 1	12.32
Сырок глазир Дмитр	23.90	x 1	23.90
Твор десерт с варе	18.90	x 1	18.90
Йогурт Valio 2.6%	49.90	x 1	49.90
СУММА ПО ЧЕКУ			912.71
ПОЛУЧЕНО НАЛИЧНЫМИ			1000

ГОТОВАЯ КУЛИНАРИЯ

Откажитесь от готовой кулинарии — она стоит дорого. Пельмени можно приготовить и самим, а стимулом послужат цифры на ценнике.

ЗАМОРОЗКА

Замороженные продукты, конечно, удобны, но стоят недешево. Иногда в них действительно есть необходимость, поэтому покупайте немного и изредка.

СВЕЖИЕ ОВОЩИ

Свежие овощи и фрукты выгоднее покупать на рынках, минуя цепочку посредников. Там они стоят меньше.

КСТАТИ

Не покупайте продукты непосредственно «к обеду» — это крайне невыгодно, хотя продукты, конечно, всегда будут свежими. Планируйте меню на неделю, чтобы сделать покупки.

ЦЕНОВЫЕ МИНЫ

В проходах магазинов нередко устанавливаются так называемые ценовые мины — корзины, в которых находятся очень дорогие продукты. Проходите мимо.



SHUTTERSTOCK

Мошенники выбирают пожилых

Житель Замоскворечья Владимир Ростокин написал в редакцию письмо: он хочет продать квартиру и купить поменьше, но опасается мошенников. Как обезопасить себя при сделке? Его вопрос мы адресовали эксперту.



ЛЕОНИД ОЛЬШАНСКИЙ

Политический и общественный деятель, адвокат и правозащитник, действительный член Академии юридических наук, член Экспертного совета Комитета Госдумы по труду, социополитике и делам ветеранов, почетный адвокат России, лауреат премии «За права человека»

При продаже квартиры гражданин может столкнуться с несколькими типами мошенничества. Обсудим некоторые из них.

Обыкновенный развод

Существуют так называемые маленькие мошенники — риелторы или люди, которые пред-

ставляются риелторами. Они забирают у простофиль подлинники свидетельств о праве собственности на квартиру, заключают договор информационного обеспечения, берут предоплату за услуги информирования — до 30 тысяч рублей. Затем так называемые риелторы предлагают клиенту вариан-

ты квартир для приобретения. Предложения выбираются «от фонаря». Естественно, человек отказывается, его не устраивают такие варианты. А затем риелторы говорят: «Деньги на информирование закончились. Будете продлевать?» Клиент говорит «нет». И слышит: «Не дашь денег — не получишь назад подлинник свидетельства на право собственности квартиры».

Поэтому самое главное правило: никому не передавать оригиналы документов. Это касается не только свидетельства о праве собственности на квартиру, а также поэтажного плана и любых других документов. Максимум, что можно дать риелтору, — ксерокопию свидетельства о собственности. Если риелтор против — найдется другой.

Также не стоит заключать договор о получении информационных услуг. Стойте твердо на своем: «Я буду заключать только один договор — купли-продажи. Не нравится? Я найду другого».

Должно насторожить

Не менее внимательным надо быть и при покупке квартиры. Распространены варианты мошенничества, когда люди зара-

НА ЗАМЕТКУ

Перечень документов, необходимый при продаже квартиры:

- документ, удостоверяющий личность — паспорт, а если собственник (или один из них) несовершеннолетний, то свидетельство о рождении;
- договор купли-продажи;
- документы, подтверждающие право собственности;
- технический паспорт жилого помещения;
- согласие второго супруга на продажу их совместно нажитой квартиры;
- разрешение органов опеки и попечительства, если собственник несовершеннолетний или недееспособный;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
- справки;
- доверенность и другие документы, которые могут потребоваться.

нее готовятся признать сделку недействительной. А сделать это можно двумя основными путями. Первый — бабушка-продавец не понимала, что делает, она вообще выжила из ума, наблюдается у психиатра. Второй — при продаже квартиры не учли интересы детей. В этом случае защитником интересов

Экономить на сделках с недвижимостью нельзя. Ведь покупка квартиры — одна из самых дорогих, которые совершает горожанин. Отнестись к проверкам документов необходимо серьезно

несовершеннолетних выступят опека и попечительство, которые по закону как раз и обязаны защищать права детей. Единственный способ защиты при таких схемах — проверять чистоту приобретаемой квартиры.

Проверка должна проводиться отдельной структурой, близкой к правоохранительным органам. Кроме того, есть несколько, так сказать, «маячков», которые должны насторожить покупателя. Например, квартира много раз перепродавалась. Идеальный вариант — покупка квартиры, которая была приватизирована и больше никому не передавалась, с единственным собственником.

Еще одна возможность защититься — не скупиться и пригласить на сделку в нотариальную контору психиатра, который напишет заключение, что продавец объекта недвижимости Иванова Мария Ивановна осмотрена психиатром, и установлено, что она дееспособна, осознает характер своих действий, трезво оценивает окружающую среду и понимает, что совершает продажу квартиры. Чтобы после совершения сделки нельзя было пенять на невменяемость продавца. При этом должны быть приложены справки из психдиспансера, что продавец не состоит на учете. Правда, и тут есть один подводный камень, который может помешать: бабушка на учете не состоит, но, допустим, два года тому назад лечилась в неврологии от атрофического склероза мозга. В этом случае хитрые специалисты скажут, что у продавца мозг поражен, поэтому она не понимала, что делала. Тут защиты практически нет.

Передача денег

Кстати, лучше не экономить и на процедуре передачи денежных средств. Стоит купить банковскую ячейку и оставить деньги на хранение там. У ячейки два замка — ключ от одного находится у сотрудника банка, от второго — у владельца денежных средств. После того как будут получены документы от Росреестра, подтверждающие сделку, ключи передаются покупателю в банке, в присутствии сотрудника банка.

ЮЛИЯ ЗИМЕНКО
okruqa@vm.ru

КОРОТКО

Главное управление Пенсионного фонда № 10 по г. Москве и Московской области предупреждает: доверять информации о положенных пенсионных выплатах можно в Личном кабинете на сайте ПФР и на портале госуслуг. Появились сайты, где мошенники предлагают при помощи номера СНИЛС или паспортных данных проверить наличие выплат со стороны частных страховых фондов и за дополнительную плату сделать моментальный перевод средств на счет клиента.

Мосжилинспекция разъясняет: ранее выполненные без разрешения перепланировки согласовываются на основании технического заключения о допустимости произведенных работ, оформленного проектной организацией — автором проекта дома. При отсутствии автора заключение оформляется ГБУ «Экспертный центр» (если квартира расположена в доме с деревянными перекрытиями или затронуты несущие конструкции дома). Адрес: Малая Сухаревская пл., 2, стр. 2.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в материалы правил землепользования и застройки г. Москвы в отношении территории по адресу: Елизаветинский пер., вл. 12, стр. 1, проведены в октябре-ноябре 2017 года. По результатам оформлены протокол публичных слушаний от 21.11.2017 № 1205 и заключение от 21.11.2017. Материалы по результатам слушаний размещены на сайте префектуры ЦАО: cao.mos.ru/public-hearings/detail/6924444.html.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в материалы правил землепользования и застройки г. Москвы в отношении территории по адресу: Потаповский пер., 5, стр. 4, проведены в октябре-ноябре 2017 года. По результатам оформлены протокол публичных слушаний от 21.11.2017 № 1206 и заключение от 21.11.2017. Материалы по результатам слушаний размещены на сайте префектуры ЦАО: cao.mos.ru/public-hearings/detail/6924441.html.

Первый зампрефекта Владимир Травкин: Бережно храню подарки дочерей



Лето 2017 года. Владимир Травкин большой поклонник отдыха на природе. Среди любимых мест — дом отдыха в подмосковном Домодедове, где можно и рыбу половить, и на лодке покататься

Нас было трое детей в семье, и родители приучили нас к самостоятельности

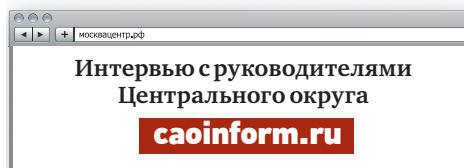
ки доходило — то больше поймает! Наловим рыбы и бегом домой — бабушке хвастаться! Лето проводил в деревне. Нас, детей, привозили к бабушке, мы отдыхали и помогали ей. У каждого были свои обязанности — кто-то ездил на велосипеде в магазин, кто-то приносил дрова. Сейчас, мне кажется, дети не такие легкие на подъем. По образованию я инженер-строитель. Специализировался не только на домах, но и на базировании сил флота. Поэтому могу и военно-морские базы строить, и причалы. Хотя сначала хотел стать экономистом. Но мы поговорили с отцом и решили, что специальность строителя подойдет мне больше. Я ему за это очень благодарен. Служба в армии дала мне многое. В казарме нас было человек сто. У каждого свой характер, привычки, амбиции. И нужно

найти нишу, суметь поставить себя так, чтобы обрести друзей, завоевать уважение и избежать конфликтов. Это хорошая школа жизни для каждого мужчины. Недавно у нас прошла встреча выпускников. Поймал себя на мысли, что помню дни рождения всех, кто был в моем взводе. Тогда это было моей обязанностью — я был командиром отделения. Мы убирали территорию, дежурили в столовой. Это дисциплинировало. Плохо, что сейчас такого почти нет. На госслужбу я пришел около 20 лет назад. Сначала занимался паспортами дворовых территорий, потом проектами капитального ремонта домов. А уже после перешел в систему ЖКХ. Это моя сфера, я очень люблю чистоту и порядок. Друзья часто шутили над этим, потому что даже если в городе дождь и сыро, машина у меня все равно

СПРАВКА

Владимир Травкин родился в 1975 году. С отличием окончил Военный инженерно-строительный институт по специальности «строительство и эксплуатация гидротехнических сооружений и специальных объектов ВМБ, обеспечение базирования сил флота». Служил в Вооруженных силах. С 2010 года на работе в органах исполнительной власти. Награжден медалями Минобороны «За воинскую доблесть», «За отличие в военной службе». Заместителем префекта ЦАО назначен в апреле 2017 года.

чистая! В префектуру я пришел уже опытным человеком, так что в работу влился быстро. Я обожаю детей. И мой идеальный день тот, который я провел с дочерьми. Каждый праздник мне что-то рисуют, лепят, словом, рукодельничают. Все подарки бережно храню в шкафу в кабинете. Еще они занимаются фигурным катанием. Старую возить их на тренировки, смотреть выступления. Каждый Новый год я переодеваюсь в костюм Деда Мороза. И хотя девочки уже взрослые (10 и 12 лет), знают, что это я, но все равно — это дарит нам ощущение праздника! Недавно напомнил им, чтобы не забыли написать письма Дедушке Морозу. Я ведь должен знать, что класть под елочку!



Понять человека помогает неформальное общение. В рубрике «Образ жизни» руководители округа рассказывают о том, как они работают, отдыхают и что является для них главным.

Первый заместитель префекта ЦАО Владимир Травкин уверен, что самодисциплина, работоспособность и чувство юмора — лучшие помощники в работе.

Самостоятельным я был с детства. Нас было трое детей в семье, и родители никогда не контролировали учебу. Мы четко знали, что нужно сделать уроки, помочь по дому и уже после пойти гулять. И дочерей я воспитываю так же. Мы жили в достатке, но без излишеств. Отец был директором завода, но роскоши у нас не было. Мы дружили большой ватагой, и у всех было разное материальное положение. Но зависти, соперничества не было. Такое сейчас встречается редко.

Люблю рыбалку. Общаешься с друзьями, следишь за поплавком и забываешь обо всем. Не важно, каким будет улов. Но однажды я поймал пятикилограммовую щуку! Еще люблю кататься на лыжах. Это хорошая эмоциональная разрядка. В детстве на рыбалке устраивали соревнования. Дядя вывозил нас, детей, на речку. Мы удочки закинем и, если у кого-то «клюет» с одной стороны лодки, тут же все разом туда удочки перекидывают! Смешно вспоминать, а тогда чуть ли не до дра-

У меня нет любимого места в округе. Потому что у нас столько красивых улиц и бульваров, что определиться невозможно. Люди, гуляя, любят городом, а я автоматически ищу недоработки. Такая у меня работа. В еде я не привередлив. Вот только манную кашу не люблю. И пирогов в детстве наелся. Помню, бабушка пекла разные — с капустой, мясом, грибами и картошкой. Секрет семейного счастья прост: он во взаимопонимании и желании сделать что-то хорошее для близкого человека. Такие устремления должны быть обоюдными. Если тебя дома ждут, и ты после работы спешишь скорее вернуться к родным, то и на работе ты будешь в хорошем смысле гореть. Это мотивирует на новые достижения.

АЛИНА ТУКАН
okruga@vm.ru

Москва Центр

УЧРЕДИТЕЛЬ Префектура Центрального административного округа города Москвы
Ул. Марксистская, 24, стр. 1

ИЗДАТЕЛЬ АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»
127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

ОТВЕТСТВЕННЫЙ ОТ ПРЕФЕКТУРЫ ЦАО
Советник префекта по взаимодействию со СМИ Александр Шурегин

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
Георгий Рудницкий

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
Александр Иванович Куприянов

ШЕФ-РЕДАКТОР
Дарья Головачанская

ВЫПУСКАЮЩИЙ РЕДАКТОР
Ольга Баканова

АДРЕС РЕДАКЦИИ
109147, Москва,
ул. Марксистская, 24, стр. 1

РЕКЛАМНАЯ СЛУЖБА
Тел.: (499) 557-04-01;
E-mail: reklama@vm.ru

СЛУЖБА РАСПРОСТРАНЕНИЯ
Тел.: (499) 557-04-00

МОСКВАЦЕНТР.РФ

Любая перепечатка без письменного согласия правообладателя запрещена. Иное использование статей возможно только со ссылкой на правообладателя. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений, сообщений информационных агентств и материалов на коммерческой основе. Тираж 245 700 экз. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Москве и Московской области. Свидетельство ПИ № ТУ50-121 от 11 ноября 2008. Срок сдачи номера в печать 29.11.2017, 21:00. Подписано в печать 29.11.2017, 21:00. Бесплатно.

ОТПЕЧАТАНО
Филиал ОАО «ПФОП» «Волоколамская типография»,
143600, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Парковая, 9



КОРОТКО

Сотрудники Ботанического сада «Аптекарский огород» приглашают горожан 1 декабря на лекцию по ароматерапии «Волшебная аптечка». Мероприятие состоится в холле оранжерейного комплекса. — Как не заболеть, что делать, если ребенок расшиб коленку, а у вас нет перекиси водорода под рукой, и чем обработать ожог, чтобы не было волдырей? На все эти вопросы слушатели смогут найти ответы в данной лекции, — пояснила пресс-секретарь «Аптекарского огорода» Ольга Архипова. Кроме этого, посетителям расскажут о свойствах и правилах применения масел лаванды, лимона, чайного дерева, эвкалипта, фенхеля.

В Центральном музее музыкальной культуры 30 ноября откроется выставка года «Миф Страдивари». Этот уникальный совместный проект ВМОМК имени М. И. Глинки (Россия) и Музея скрипки (Италия) представит 15 инструментов работы Страдивари, Амати, Гварнери и других итальянских мастеров, представляющих различные этапы истории скрипичного дела в Кремонне. Один из главных разделов выставки — «Мастерская скрипичного мастера» — приоткроет завесу тайны Антонио Страдивари, имя которого входит в десятку самых известных миру итальянских имен, чьи скрипки признаны эталонными.

21 ноября в Досуговом центре «Гармония» прошла выставка сообщества «Школа мастеров». Это творческое сообщество старшего поколения, которое существует уже 20 лет. Сейчас его возглавляет Елена Кислякова. — Занятия проводятся бесплатно, в дневное время, дважды в неделю, — рассказали в Досуговом центре «Гармония». На стендах вниманию посетителей представлены живописные работы, выполненные в масле, акварели и гуаши. Кроме того, художники выставили и расписанные ими елочные игрушки, работы, выполненные в технике бисероплетения, вышивки и плетения из лозы.

КТО ВСЕ ЭТИ ЛЮДИ

Уснул. Проснулся — гипс. Врач подглядел идею у скульптора

25 ноября исполняется 207 лет со дня рождения великого хирурга Николая Пирогова (1810–1881). С 1924 года его имя носят Большая и Малая Пироговские улицы в районе Хамовники.

Николай Пирогов — человек, изменивший мировую хирургию. Нет, не так... Николай Пирогов — человек, на которого должен молиться каждый посетитель каждого травмпункта. Как проводили операции до Пирогова? В больного в лучшем случае вливали стакан водки, чтобы хоть чуть-чуть притупить ощущения. Затем четверо дюжих санитаров прижимали его к столу. Раздавался дикий вопль... У хирурга на все про все было не больше десяти минут — иначе пациент мог умереть от болевого шока.

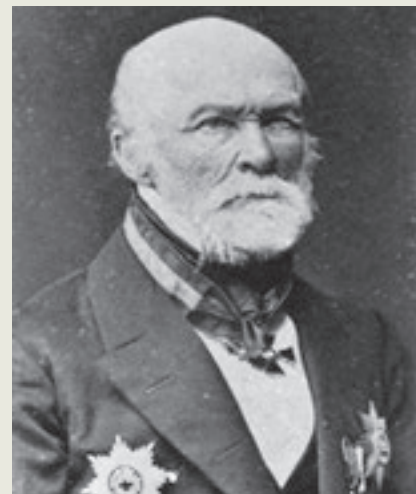
Пирогов летом 1847 года, будучи на войне на Кавказе, стал применять во время операций обезболивание парами эфира. Этот вид наркоза изобрели за год до того в Америке, но именно Пирогов сделал его популярным у русских врачей.

А что ждало беднягу, пережившего операцию на кости (или банальный перелом)? Руку или ногу вкладывали в деревянные лубки. Плотной фиксации добиться не удавалось, обломки кости смещались и срастались зачастую криво. Альтернативой было уложить руку в ящик и залить алебастром. Но с такой пудовой «лонгетой» приходилось до выздоровления лежать на койке.

Говорят, спасительную идею Пирогов подглядел в мастерской скульптора Николая Степанова: художник смачивал полосы ткани разведенным в воде гипсовым порошком. Хирурга осенило, что так можно получить быстро каменеющую и при этом легкую повязку. Впервые он применил ее в 1854 году во время Крымской войны.

Пирогов имел полное право гордиться тем, что «благоденствие анестезирования и данной повязки в военно-полевой практике дознаны были нашей нацией ранее, чем иные нации».

МАРИЯ РАЕВСКАЯ
maria.raevskaya@vm.ru



Репродукция портрета русского хирурга Николая Пирогова

Учеба без конспектов



24 ноября 2017 года. Юный автомеханик Артем Акулов уже приступил к разборке мопеда «Рига-4» 1969 года выпуска. Раритетный транспорт учебно-досуговый центр «Мастер» выкупил с рук и планирует восстановить его к весне

В учебно-досуговом центре «Мастер» (Таганский район) для школьников от 6 до 9 лет открылся бесплатный кружок по автоделу.

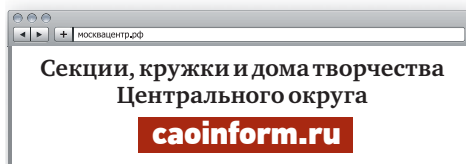
Юный Виталий Глинкин уже несколько раз обошел раритетный мопед «Рига-4» 1969 года выпуска, который всего пару дней назад «поселился» у них. Он с интересом всматривается в каждую деталь — руль, сиденье, колеса. — Я еще никогда не разбираю машины или мотоциклы, — признается школьник. Преподаватель Денис Акулов, автомеханик по образованию, автодело преподает уже давно.

Но такой раритетный мопед будет вместе с ребятами восстанавливать впервые. — У меня в юности был мотороллер 1958 года выпуска. Но я всегда мечтал о «Риге», — делится Денис. — Сейчас такие «экспонаты» встречаются редко. Ближайшие несколько месяцев вместе с учениками Денис будет заниматься восстановлением дорожного сердцу транспорта. Закончить планируют к весне.

— Мопед не на ходу, — врывается в разговор еще один юный автомеханик, семилетний Артем Балашов. — Нам нужно все разобрать, чтобы понять, в чем причина поломки. Предстоит снять старую краску, удалить ржавчину, покрасить

заново все детали, понять, почему не заводится двигатель, найти запчасти.

Каждое занятие будет состоять из двух частей — теоретической и практической. Сначала дети узнают, например, из чего состоит мопед и как работает дви-



гатель. А уже после будут разбирать его.

— Как раз в этом возрасте ребятам особенно интересно узнавать, как все устроено, — объясняет Акулов. — Плюс ко всему многим это поможет

определиться с профессией. Да и в конце концов, каждый парень должен уметь разбираться в машинах! Их мы тоже будем подробно изучать.

При этом конспекты ребята вести не будут — никаких ручек и тетрадей! Это пусть останется школе. Во время занятий главное — чтобы мальчишки были увлечены и получали от работы удовольствие. Кстати, девочек в их рядах пока не видно.

Акулов с гордостью вспоминает о бывших учениках, которые нашли свое призвание в мотоспорте и сейчас нередко заглядывают на занятия в кружок.

— Это для меня высшая награда, — признается Денис. — Надеюсь, и этим ребятам принесу пользу!

АННА СОЛОВЬЕВА
okrug@vm.ru

Настоящий мастер носит обувь своего производства

26 ноября — Международный день сапожника. Обувной мастер Светлана Теплова о сапогах, сандалях и туфлях знает не понаслышке — их она шьет более 30 лет.

При входе в мастерскую в Нижнем Кисельном переулке (Мещанский район) ощущаешь насыщенный аромат кожи.

— Обувь из хорошей кожи качественной выделки пахнет особенно вкусно, — улыбается Светлана. — Я этот запах обожаю с детства. Когда мне покупали сандалики или сапожки — не выпускала их из рук — очень нравилось вдыхать этот аромат.

Двух одинаковых нет

Честно говоря, признается Светлана, мечты детства не были связаны с ремеслом сапожника. Пока тетя не привела ее в Общесоюзный дом моделей обуви.

— Меня взяли лекальщицей, — вспоминает она. — Там я уже и влюбилась в обувь. А позже окончила институт легкой промышленности по специально-

сти, связанной с технологией изготовления обуви. Затем — работа в ателье. Там впервые изготовила обувь на заказ.

— У большинства людей левая и правая ноги разные, — объясняет Светлана. — И представьте, сколько особенностей у каждого человека, которые нужно учесть. Ателье — настоящая школа мастера!

Кстати, сама Светлана носит обувь только собственного пошива.

— Мне уже не перестроиться! — смеется она. — Жаль, но многие производители не меняют стандартное строение колодок. Антропометрические данные ноги человека меняются, даже спустя несколько десятков лет.

Звездная обувь

Потом Светлана открыла собственную мастерскую. Ее первыми клиентами стали кооперативы. Списанием «звездных» покупателей она обзавелась позже.

— Работала с Машей Шукшиной, с Сергеем Зверевым. А у него всегда было много идей: декорировали обувь цепочками, стразами. По времени и сложности такая работа ничем не уступает научной диссертации! С особым удовольствием Светлана рассказывает о работе с театрами. Среди них — МХАТ имени Горького, «Современник», «Ленком» и другие. За многие годы мастер оформила более 300 театральных постановок. Но особенно запомнилась работа над спектаклем «Мама-папасынсобака», где актриса Ольга Дроздова играет роль девочки Милены.



20 ноября 2017 года. Обувной модельер Светлана Теплова в своей работе использует только самые качественные материалы, чем и привлекает «звездных» клиентов (1) Женские сапоги из гобелена (2)

— По сюжету она обувает большие мамыны туфли, играет в них в песочнице, ползает на коленях, на горку карабкается, — вспоминает Теплова. — Это была сложная задача! Потому что туфли не должны были спадать с ног актрисы. Да и Ольге должно было быть комфортно.

Светлана с такой задачей справилась — сделала туфли 42-го размера, а внутрь вшила незаметные чешки, которые не давали ноге выскользнуть. Для другого спектакля Светлане нужно было сшить сапоги в стиле 1930-х годов и посадить их на

ролики. Сложность была в том, чтобы вшить плотный задник, обеспечивающий ноге устойчивость. Но это бы испортило внешний вид обуви. Выход нашлся.

— Заднюю часть сапога я сшила из плотной кожи, — делится мастер. — И красоту сохранила, и поставленную задачу решила!

АЛИНА ТУКАН
okrug@vm.ru

НА ЗАМЕТКУ

Уникальность работ Светланы Тепловой и в использовании редких, можно сказать, экзотических материалов, среди которых кожа ската, питона, акулы, страуса и крокодила.

КРИМИНАЛЬНАЯ РЕКОНСТРУКЦИЯ

Прикинулся розовым зайцем

Ночное дежурство Ивана Паромонова, охранника в торговом центре на Маросейке в Басманном районе, не предвещало ничего необычного. Но камеры видеонаблюдения он все же проверял. И вовремя заметил вскрытую дверь в одном из магазинчиков.

Первая мысль — продавцы забыли закрыть ее, вряд ли воры. Ну что может понадобиться в магазине детских игрушек? Но тут на экране монитора промелькнули двое. Недолго думая, Иван нажал на кнопку вызова полиции. А сам продолжил

слежку. Впрочем, воры не спешили покидать место преступления, увлеченно изучая ассортимент. Когда прибыли оперативники, один из воришек, схватив с полки огромного розового зайца, попытался спрятаться за ним.

Но полицейские, естественно, его заметили, и тогда на них обру-

шился поток версий: мол, был пьян, пошатнулся, дверь открылась, упал, очнулся — полиция. Второй уверял, что не устоял перед соблазном порадовать сынишку, чтобы каждый день класть игрушки под елочку. Полицейские, конечно, истории выслушали, но дело по статье «Кража» возбуждали. Увы, сынишка может увидеть папу лет эдак через пять.



ЧАСТНОСТИ

Реклама

Недвижимость

- Сниму комнату. Т. (495) 589-02-33
- Сниму жилье. Т. (495) 514-39-41
- Арендуем жилье. Т. (495) 782-56-71

Строительство и ремонт

ЗАВОД МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ
СТАЛЬНЫЕ ДВЕРИ
от 3400 руб.
от эконом до VIP
КИТАЙСКИХ ДВЕРЕЙ НЕТ!
ГАРАЖНЫЕ ВОРОТА
РЕШЕТКИ-КОЗЫРЬКИ
ЗАМЕР, ДОСТАВКА, УСТАНОВКА-БЕСПЛАТНО
8-495-792-29-89
8-495-960-52-72
10 лет

Авто, запчасти

- Грузоперевозки без посредников. Т.: (926) 203-98-39, (964) 550-78-38

Коллекционирование

Старину Куплю
8 (495) 997-85-59
8 (916) 780-32-44
Наталья

Янтарь куплю дорого, статуэтки, подстаканники, самовары угольные, портсигары, значки, серебро столовое, иконы, монеты, палех. Т. (495) 643-72-12

- Куплю янтарные изделия. Старину. Дорого. Т. (495) 201-65-30
- Куплю старые ковры до 1940 г. Дорого! Т. (916) 434-22-58
- Куплю радио. Т. (916) 774-00-05

- Антиквариат, будду, иконы, картины, серебро, мебель, люстры, лампы, часы, патефон, самовар, подстаканник, фарфор, статуэтки, портсигар, архивы, открытки, фотографии, книги, значки и все старинное, любые старые вещи купим. Т. (495) 769-74-09
- Ткани СССР. Т. (916) 993-36-64
- Купим старье! Т. (495) 744-68-22
- Купим книги. Т. (495) 721-41-46

Знакомства

- Проф. сваха. Т. (926) 738-94-99

Разное

Выкуп антиквариата дорого: монеты, купюры, значки, медали, шкатулки, янтарь, книги, статуэтки, фарфор, бронза. Скупка-монет.рус. Т. (495) 970-72-77

Размещение рекламы
(499) 557-04-04

Александр Ширвиндт: От сатиры осталась только память

Актер и режиссер, художественный руководитель Театра сатиры Александр Ширвиндт родился в знаменитом роддоме имени Грауэрмана, что на Новом Арбате. Все его детство прошло в этих местах — квартира находилась в Скатертном переулке, 5а. Позднее он переселился в высотку на Котельнической набережной.

Но именно с Арбатом, как признается Александр Анатольевич, связаны самые теплые воспоминания. Ведь здесь — в доме, примыкающем к Театральному училищу имени Щукина, — живет его старинный друг Михаил Державин. — В юности мы часто заходили в гости в маленькую двухкомнатную квартирку на первом этаже державинского дома, — вспоминает Александр Анатольевич. — Там жила семья Журавлевых, где было весело и шумно, где для младших Журавлевых — Маши и Таты, наших подруг и почти ровесниц, устраивались балы, вечера шарад и импровизаций, где пели, читали и танцевали под аккомпанемент Святослава Рихтера. Мало кто может похвастаться, что имел такого «тапера», как Рихтер. Вам есть что вспомнить. Изменился ли дух той старой Москвы, которую вы так любите?

Мы с Михаилом Михайловичем — арбатско-никитские. Я обычно шел к нему в сторону Старого Арбата со стороны Никитских Ворот. Их дом был легендарным, здесь жили вахтанговские артисты. Шел пешком. Проходил Скатертный переулок, потом Столовый, выходил в Хлебный. Чувствуете, какие чарующие старомосковские названия? Шел через Поварскую, проходил через знаменитую Собачью площадку — была такая в прошлой Москве с памятником собаке. Но потом все снесли. Что еще помню? Старинный особняк, где размещался Институт Гнесиных, деревянные пивные ларьки, где пиво закусывали бутербродами с красной рыбой и красной икрой, где зимой в ледяное пиво доливали его же

В наше время кто изящнее «пробивал», тот и выигрывал. Цензура тогда не дремала

из большого чайника, подогретого почти до кипения...

Михаил Михайлович рассказывал, что вы приезжали к ним во двор на потрясающем велосипеде, и все пацаны вам завидовали. А вы давали покататься...

Врет. Никому покататься я свой велосипед не давал. Боялся, что мое единственное сокровище — трехскоростной «ЗиЧ» чкаловского завода сломают, а я умру от разрыва сердца. (Смеется.)

Не пробовали, часом, в последнее время по Москве кататься на велосипеде?

Я вряд ли на него залезу. Не так давно произошла такая история. Мы с Мамедом Гусейновичем, директором Театра сатиры, бесконечно опекающим нас, стариков театра, получили из мэрии письмо со всеми печатями и за подписью министра. Письмо гласило, что завтра — День велосипеда, и все руководители предприятий на работу поедут на велосипедах. Мамед принес мне эту депешу, мы посмеялись, а чуть позже мне звонит по телефону наш мэр, Сергей Семенович Собянин, и поздравляет с днем рождения. Мы мило беседовали, а я возьми да и скажи: «Получил письмо, что должен был на работу ехать на велосипеде...» «Да, знаю, это был День велосипеда», — говорит мэр. — «А вы знаете, что у вас двенадцати руководителям московских театров — за восемьдесят. Я очень беспокоюсь за Волчек... Все думаю, она пока поехала?» И Сергей Семенович совершенно гениально ответил мне: «Да, вообще-то, над возрастом руководителей театров надо серьезно подумать». Я чуть со стула не упал!

А как вам современная Москва? Конечно, это не наша Москва. Но она совершенно замечательная, чистая, аккуратная. Особенно сейчас, когда, наконец, убрали заборы.

Вы славитесь прекрасным чувством юмора. О розыгрышах, которые вы устраиваете друзьям, а они вам, ходят уже легенды... У нас была веселая компания — Григорий Горин, Андрей Миро-



7 сентября 2017 года.

Художественный руководитель Театра сатиры Александр Ширвиндт на открытии 93-го сезона театра (1) 1974 год. Сцена из спектакля «Ревизор» Театра сатиры. Справа налево: Александр Ширвиндт в роли Петра Ивановича Бобчинского и Михаил Державин в роли Петра Ивановича Добчинского (2)

Вы руководите легендарным Театром сатиры. А насколько сатира востребована сегодня, на ваш взгляд?

Сегодня сатира — вещь, увы, весьма условная. Посмотрите, скажем, на телеканалы: ну как можно «пересатирить» все эти телевизионные «барьеры»? Это же пародия на сатиру! Или сатира — в пародии. В наше время вся сатира строилась на фигах в кармане: кто изящнее, талантливее, хитроумнее «пробивал», тот и выигрывал. Потому что в те времена цензура не дремала. Сколько было трагических историй! Например, у руководителя нашего театра Валентина Плучека было девять (!) закрытых спектаклей. И надо было обладать гением Сергея Михалкова, чтобы эти почти закрытые спектакли возвращать на сцену. А сегодня? Поэтому сейчас о нас правильнее было бы сказать «Театр памяти сатиры». Сегодня Театр сатиры может отличаться от других только качеством постановок. А если честно, признаюсь: на самом деле я сатиру не очень люблю, потому что она предполагает злость. Я люблю юмор, сарказм, улыбку.

ЕЛЕНА БУЛОВА
elena.bulova@vm.ru

2



СПРАВКА

Александр Анатольевич Ширвиндт (род. 19 июля 1934, Москва) — российский актер театра и кино, театральный режиссер и сценарист, профессор. Народный артист РСФСР, выпускник Театрального училища им. Б. В. Щукина. В 1957 году принят в труппу Театра им. Ленинского комсомола. В 1968–1970 годах — артист Московского драматического театра на Малой Бронной. С марта 1970 года — актер Московского академического театра сатиры. С 2000 года — художественный руководитель Московского академического театра сатиры. Преподает в Щукинском училище.

нов, Марк Захаров. Однажды они подарили мне старую, ржавую, очень тяжелую батарею по случаю завершающегося ремонта в моей квартире. Они ее потом вынесли, а затем снова принесли. А еще как-то посадили меня на поезд, а потом сели

на самолет и встретили меня уже в другом городе на перроне... Увидел их тогда и подумал страшное: пить надо меньше. Наша дружба — это века. Страшно подумать: Андрюши Миронова нет уже двадцать пять лет...

Какие программы и фильмы предлагает нам этот телевизионный сезон? «МЦ» приоткрывает завесу тайны и рассказывает о самых интересных проектах, которые мы увидим в ближайшее время.

Ну и соседи нам достались



вызывает страшную зависть соседей, которые считали пустовавший участок своим. Страсти разгорятся нешуточные. Ольга никак не ожидала такого! Не ожидал, что у него появятся такие соседи, и местный тракторист Витка Ширшиков (Владимир Тимофеев), которому жена Тania (Юлия Ауг) колет глаза явным материальным преимуществом деревенских новоселов. Но это все полбеды! Поскольку случилось самое страшное. О, Монтеки и Капулетти, не взыщите, тут страсти покруче,

хотя ситуация сходна — дети враждующих семейств влюбились друг в друга! Ну а пока все утопают в междоусобицах, настоящий враг, местный богач Пятаков (Александр Семчев), готовит свой коварный план... И чтобы противостоять ему, враждующим сторонам, несомненно, нужно объединиться. А вот получится ли это? Сериал готовится к выходу в следующем году. Снимает его Владимир Виноградов.

ОЛЬГА КУЗЬМИНА
okrug@vm.ru

Можно прожить без телевизора и даже без шкафа, без стеллажа, ботинок и шляпы. Можно вообще бросить все и уехать в деревню. Но от соседей не скрыться и там.

Вот примерно об этом и пойдет речь в новом сериале «Соседи», который компания «Мостелефильм» снимает для телеканала «Россия 1». Нередко сериалы, которые показывают по этому каналу, бывают чистейшими мелодрамами. Ничего плохого: у каждого жанра свой зритель. Но сейчас в сериал позвали такое количество талантливых актеров, что будет крайне странно, если на выходе результат будет средненьким. «Соседи» позиционируется как лирическая комедия. Сюжет таков. В деревне Колотилово — «прибавление». Сюда из Москвы приехали Кораблевы: отставной пилот и его супруга, учительница музыки. Точнее, не приехали, а переехали на пмж. Переезд случился не просто так. Это жена Ольга (ее играет Елена Валушкина) предложила мужу Олегу (Евгений Сидихин) бросить все, на самом деле уводя его от чар одной предприимчивой дамочки. В результате дом купили, перестроили, обустроили. Но тихая деревенская жизнь им снилась напрасно. Новый дом



Кадры из сериала «Соседи». Александр Семчев в роли богатого Пятакова и Юлия Ауг в роли жены тракториста Тани Ширшиковой (1) Елена Валушкина и Евгений Сидихин в роли супругов Кораблевых (2)

НОВОСТИ

Звездные корпоративы

Новогодние праздники — время хороших заработков для эстрадных звезд. И, несмотря на экономическую ситуацию, они не спешат уменьшать суммы гонораров. Многие, используя ажиотаж вокруг своих персон, даже повысили стоимость за выступления. Среди них, например, Лолита, рэпер Оксимирон и Ольга Бузова, которая вместе со Светланой Лободой возглавила список самых востребованных на корпоративах артистов. Но и старейшины эстрады не сдают позиций. Так, приглашение Аллы Пугачевой, которая лично исполнит несколько песен, обойдется в 25 миллионов рублей. Согласитесь, гораздо дешевле будет посмотреть на нее в новогоднем «Огоньке» на любом телеканале.

Американцы шокированы

На ТВ-3 с успехом (во всяком случае так показывают рейтинги) стартовал второй сезон сериала «Чернобыль. Зона отчуждения». Часть действия происходит в постапокалиптической Америке — по сюжету после взрыва на атомной станции уже Разъединенные Штаты Америки охватывает война, а вот СССР не только не развалился, а, наоборот, стал мировой сверхдержавой и лидером передовых технологий. Кстати, в США наш сериал тоже смотрят, и увиденное вызывает шок у зрителей, которые едины в своем мнении: «Слишком экстремально! В Америке такое невозможно!» При этом о России мало кто из них имеет хоть малейшее представление, как и о том, что была авария на Чернобыльской АЭС.

Продолжение войн

Телеканал НТВ начинал показ одиннадцатого сезона сериала «Ментовские войны» о подполковнике Шилове — легендарном борце с «оборотнями в погонах». — Мой герой получает новую должность и становится начальником управления, и это для него новый вызов. Новые дела и преступления, которые удастся раскрыть, — это уже заслуга его команды и его руководства, — поделился исполнитель главной роли Александр Устюгов.

ЧТО ДЕЛАТЬ, КОГДА УМЕР БЛИЗКИЙ ЧЕЛОВЕК?

RITUAL.RU



Каждый, кто хоть однажды пережил смерть близкого человека, знает, как тяжелы первые часы после того, как случилось горе. Городская специализированная служба ЗАО «Ритуал-Сервис» (сайт в интернете www.ritual.ru), учрежденная постановлением правительства Москвы от 20.04.1993 № 363, информирует о возможности организации захоронения на безвозмездной основе* и рекомендует следующий порядок действий в случае наступления смерти близкого человека.

Как уберечь себя от обмана - первые действия

Если горе случилось дома: важно знать и быть готовым к тому, что, как только вы сообщите о факте смерти, информация будет продана «черным агентам» за сумму не менее 25 тысяч рублей. Помните: пустив в дом «незваного гостя», вы неизбежно станете его жертвой и переплатите за организацию похорон в 2-3 раза больше по сравнению со стоимостью тех же услуг, заказанных в городской специализированной службе по вопросам похоронного дела.

Рекомендуем:

1. Немедленно обратитесь в проверенную городскую специализированную службу, например, ЗАО «Ритуал-Сервис» по телефону 8 (495) 310-74-46 (КРУГЛОСУТОЧНО) и вызовите официального городского ритуального агента.
2. Запишите Ф.И.О. выехавшего к вам сотрудника, чтобы не ошибиться и открыть дверь именно ему.
3. Дождавшись вашего агента, вместе вызовите сотрудников скорой помощи (тел. 103) и полиции (тел. 102).
4. Ни в коем случае не передавайте никому паспорт умершего до заключения договора ритуальных услуг.

Получить круглосуточную консультацию по вопросам организации похорон можно, позвонив по телефону 8 (495) 310-74-46 или оставив заявку на сайте службы www.ritual.ru

РГС ЖИЗНЬ



Страховая программа «МАРС»

Консультация по страхованию жизни: 8 (495) 310-74-46
*Оформление безвозмездных похорон в соответствии с Федеральным законом № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».

