Инструкция по приведению электронного документа формата XML в человекочитаемый формат

Обращаем внимание, что в случае, если при направлении запроса был выбран способ предоставления документов - в виде ссылки на электронный документ, то документы будут направлены Вам в электронном виде.

На официальном сайте Росреестра работает сервис *«Проверка электронного документа»*. Данный сервис позволяет сформировать представление для просмотра документа, полученного в электронном виде, и проверить корректность электронной подписи, которой он подписан.

Для того, чтобы воспользоваться сервисом необходимо перейти в раздел: Главная/Электронные услуги и сервисы.



Перейти в раздел -> Сервисы.

vice Of State Registration Cadastre And Cartography [RU] | https://rosreestr.ru/site/eservices/

<u>рус</u>	Москва 🔻			Версия для слабовидящих
Федерал государс кадастра	СРЕЕСТР ыная служба твенной регистрации, и картографии	ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН: 8 (800) 100-34-34 Звонок из регионов России бесплатный	телефон доверия: (495) 917-38-25 ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ	Будьте с нами: ҒВУ 🦄 🔊 Q Найти
	деятельность Физ	ИЧЕСКИМ ЛИЦАМ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ	и специалистам сткрытая	а СЛУЖБА ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ ПРЕСС-ЦЕНТР
Главная > Электро	онные услуги и сервисы			
ЭЛЕКТ	РОННЫЕ У	СЛУГИ И СЕРВИСЫ		🔇 главная
Поис	к по ключевь	ім словам	НАЙТИ	• ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ
				• СЕРВИСЫ
	ІОЛУЧЕНИЕ СВЕДЕНИЙ	ЕГРН ПУБЛИЧНАЯ К КАРТА	АДАСТРОВАЯ	• ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА

РОСРЕЕС Федеральная служба	ТР ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФО 8 (800) 100-34-34	юн: те. (4	лефон доверия: 95) 917-38-25	Будьте с нами: ҒВ		В	۷ 🖉	
государственной регист кадастра и картографии	рации, Звонок из регионов России бесплатны	iЙ		Q			Найт	
	ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ СЕРВИСЫ	Помощы	1 ПОДДЕРЖКА ЛИЧНЫЙ КА	АБИНЕТ				
CEDDIACUL								
СЕРВИСЫ								
СЕРВИСЫ			Справоциая инф		0.061	Бекта	104	
СЕРВИСЫ	ектронного документа ный электронный документ и его подпись,	仚	Справочная инф недвижимости в	ормация по режиме о	о объ nline	ьекта	м	
СЕРВИСЫ Проверка эл Загрузите полученн чтобы проверить п	ектронного документа ный электронный документ и его подпись, юдлинность.		Справочная инф недвижимости в Введите кадастровый нол общедоступные сведения	ормация по режиме он мер или адрес и у а об объекте нед	о объ nline узнайте вижимо	векта	м	
СЕРВИСЫ Проверка эл Загрузите получень чтобы проверить п	ектронного документа ный электронный документ и его подпись, юдлинность.		Справочная инф недвижимости в Введите кадастровый нол общедоступные сведения	ормация по в режиме он мер или адрес и у я об объекте неди	о объ nline ^{узнайте} вижимо	векта е ости.	M	
СЕРВИСЫ Проверка эл Загрузите полученн чтобы проверка ис	ектронного документа ный электронный документ и его подпись, годлинность.		Справочная инф недвижимости в введите кадастровый ном общедоступные сведения Публичная кадас	ормация по в режиме об мер или адрес и у коб объекте неди	о объ nline узнайте вижимо	векта а ости.	м	
СЕРВИСЫ Проверка эл Загрузите получени чтобы проверить п Проверка ис (заявления)	ектронного документа ный электронный документ и его подпись, одлинность.		Справочная инф недвижимости в Введите кадастровый нол общедоступные сведения Публичная кадас Найдите интересующий в	ормация по в режиме от мер или адрес и у а об объекте неди стровая кар вас объект и посм	о объ nline узнайте вижимс ота лотрите	ректа 2 ости. 2 на его	M	
СЕРВИСЫ Проверка эл Загрузите полученни чтобы проверить по Проверка ис (заявления) Узнайте, на каком з	нектронного документа ный электронный документ и его подпись, годлинность. Сполнения запроса		Справочная инф недвижимости в Введите кадастровый нол общедоступные сведения Публичная кадаст Найдите интересующий в расположение на кадастр	ормация по в режиме об мер или адрес и у а об объекте неди стровая кар вас объект и посм зовой карте.	о объ nline узнайте вижимс ота лотрите	е ости. е на его	m	
СЕРВИСЫ Проверка эл Загрузите полученн чтобы проверка ис (заявления) Узнайте, на каком з	нектронного документа ный электронный документ и его подпись, годлинность. сполнения запроса этапе обработки находится ваш запрос.		Справочная инф недвижимости в Введите кадастровый нол общедоступные сведения Публичная кадаст Найдите интересующий в расположение на кадастр	ормация по в режиме об мер или адрес и у об объекте неди стровая кар вас объект и посм зовой карте.	о объ nline узнайте вижимс ота лотрите	Бекта ости. 2 на его	M	
СЕРВИСЫ Проверка эл Загрузите полученн чтобы проверить п Проверка ис (заявления) Узнайте, на каком з Офисы и при запись на при	ектронного документа ный электронный документ и его подпись, одлинность. сполнения запроса этапе обработки находится ваш запрос. мемные. Предварительная очем		Справочная инф недвижимости в Введите кадастровый нол общедоступные сведения Публичная кадаст Найдите интересующий в расположение на кадастр Получение сведе государственной	ормация по в режиме об мер или адрес и у а об объекте нед стровая кар вас объект и посм ровой карте. ений из Фор и кадастров	о объ nline узнайте вижимс ота мотрите нда д	екта ости. на его данні ценк	ых	

Пакет направленных документов представляет собой сжатый архив формата ZIP, в котором находятся файл формата XML и файл электронной подписи в формате SIG.

🔾 🗢 📕 🕨 Компьютер 🕨 Локальн	ый диск (С	3)	▼ 49	Поиск: 40_23684495		Q
Упорядочить 🔻 Добавить в библиот	еку 🔻	Общий доступ 👻 Новая папка			H • 🗍	0
🚖 Избранное	-	Имя	Дата изменения	Тип	Размер	
🚺 Загрузки		ut_docs_4b49f9a2-049d-480b-8edb-7b7f82d8cd1d	21.02.2018 16:07	Сжатая ZIP-папка	72 KE	
🔛 Недавние места						
📃 Рабочий стол						
🔚 Библиотеки						
📑 Видео						
📑 Документы						
📔 Изображения						
👌 Музыка						
🖳 Компьютер						
🏭 Локальный диск (С:)						
1 March 1 Marc						

Распаковываем ZIP архив. Для этого нажимаем по файлу правой кнопкой и выбираем Извлечь все..., а затем в открывшемся окне указываем путь куда будут извлечены файлы и нажимаем «Извлечь».

🔒 Распаковка сжать	ых ZIP-папок			
		Contraction of the	and the second second	
Выберите конеч	ную папку и извле	ките файлы		
1	, , ,	and a second		
<u>Ф</u> айлы будут извлека	ться в папку:		·	
	out_docs_4b49f9	a2-049d-480b-8edb-7b7f	f82d8cd1d 06 <u>3</u> op.	
Показать извлече	ные файлы			
				-

Получаем папку с файлами формата XML и электронной подписи SIG. В папке с номером хранится изображение Плана объекта недвижимости.

●	out_docs_4b49f9a2-049d-480b-8edb-7b7f82d8cd1d +	🕶 🍫 Пос	icк: out_docs_4b49f9a2-(049d-480b 🖇
Упорядочить 👻 Добавить в библиотеку 👻	Общий доступ 🔻 Новая папка		• 33	
🔆 Избранное	Имя	Дата изменения	Тип	Размер
📕 Загрузки	1	19.03.2018 15:33	Папка с файлами	
🖳 Недавние места	out_docs_4b49f9a2-049d-480b-8edb-7b7f82d8cd1d	19.03.2018 15:33	Документ XML	7 KE
🧮 Рабочий стол	out_docs_4b49f9a2-049d-480b-8edb-7b7f82d8cd1d.xml.sig	19.03.2018 15:33	Файл "SIG"	7 KE
🔚 Библиотеки				
Видео Е				
📑 Документы				
ы Изображения				
👌 Музыка				
🖳 Компьютер				
🟭 Локальный диск (C:)				
<u> </u>				
				1

Если Вам необходимо получить представление для просмотра документа, достаточно на сервисе «Проверка электронного документа» загрузить xml-файл и нажать кнопку «Проверить», затем выбрать функцию «Показать файл».

0	Сервис позволяет сформ проверить корректность :	ировать печатное представление выписки, полученной в электронном виде, и электронной цифровой подписи, которой она подписана.
	Если Вам необходимо по нажать на кнопку «Прове	лучить печатное представление выписки, достаточно загрузить xml-файл и рить», затем выбрать функцию «Показать файл».
	Если Вам необходимо пр файл формата xml, получ	оверить корректность электронной цифровой подписи, необходимо прикрепить ченный вместе с ним файл формата sig и нажать на кнопку «Проверить».
ли Вам необ опку «Провер илектронный	«одимо получить печатное зить», затем выбрать функ і документ (xml-файл):	представление выписки, достаточно загрузить xml-файл и нажать на цию «Показать файл». Выберите файл Файл не выбран out_docs_4b49f9a2-049d-480b-8edb-7b7f82d8cd1d.xm Показать в человекочитаемом формате Размер файла: 21.4 Кбайт
пи Вам необ; ляку «Провер лектронный ли Вам необ; рмата xml, п	кодимо получить печатное иить», затем выбрать функ і документ (xml-файл): кодимо проверить коррект олученный вместе с ним ф	а представление выписки, достаточно загрузить xml-файл и нажать на ацию «Показать файл». Выберите файл Файл не выбран out_docs_4b49f9a2-049d-480b-8edb-7b7f82d8cd1d.xmr <u>Показать в человекочитаемом формате</u> Размер файла: 21,4 Кбайт ность электронной цифровой подписи, необходимо прикрепить файл райл формата sig и нажать на кнопку «Проверить».
ли Вам необ опку «Провер лектронный пи Вам необ рмата xml, п Цифрова	кодимо получить печатное иить», затем выбрать функ і документ (xml-файл): кодимо проверить коррект олученный вместе с ним ф ая подпись (sig-файл):	а представление выписки, достаточно загрузить xml-файл и нажать на ацию «Показать файл». Выберите файл Файл не выбран out_docs_4b49f9a2-049d-480b-8edb-7b7f82d8cd1d.xm Показать в человекочитаемом формате Размер файла: 21,4 Кбайт ность электронной цифровой подписи, необходимо прикрепить файл райл формата sig и нажать на кнопку «Проверить». Выберите файл Файл не выбран

Полученное представление документа можно распечатать или сохранить.

, c	Сохранить				
•	ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОІ	О ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГ	о учрежде	НИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ В	КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬН
_	(ЛУЖЬЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТ	РАЦИИ, КАД	АСТРА И КАРТОГРАФИ (стлании плав)	III MOCKBE
		(Раздо
	Выписка из Единого г	осударственного реестра недвижимости об осн	новных характ	еристиках и зарегистриров	занных правах на объект недвижимости
		Сведения оо основных хар	актеристика	с ооъекта недвижимости	
Ha	а основании запроса от 11.04	.2018 г., поступившего на рассмотрение 11.04.2	2018 г., сообщ	аем, что согласно записям	Единого государственного реестра
не	едвижимости:				
п	Іомещение				
л	Iист № Раздела 1	Всего листов раздела 1:	совекта недвиживности	Всего разделов:	Всего листов выписки:
1	13.04.2018 № 77/100/079/	2018-6060			
к	адастровый номер:			77:01:0001083:	
Н	Номер кадастрового квартала	:		77:01:0001083	
д	Цата присвоения кадастровог	о номера:		14.02.2013	
P	анее присвоенный государст	венный учетный номер:		Инвентарный номер: кв.4	к.17б
А	Адрес:			101000 Москва, р-н Басма	нный, б-р Чистопрудный, д 1а,
П	Ілощадь, м²:			11.5	
H	Наименование:			Жилое помещение	
H	Назначение:			Жилое помещение	
H	Чомер этажа, на котором раст	юложено помещение, машино-место:		Антресоль № 1	
В	Зид жилого помещения:			Комната	
K	(адастровая стоимость (руб.)	:			
K o	Кадастровые номера иных об объект недвижимости:	ьектов недвижимости, в пределах которых рас	положен	77:01:0001083:1029;77:01:	0001083:1718
в	Зиды разрешенного использо	вания:		данные отсутствуют	
С	Сведения об отнесении жило:	го помещения к определенному виду жилых по	мещений		
CI	пециализированного жилищ	ного фонда, к жилым помещениям наемного до	ома	данные отсутствуют	
C	оциального использования и	ли наемного дома коммерческого использовани	ия:		
C	Статус записи об объекте нед	вижимости):		Сведения об объекте недв учтенные"	ижимости имеют статус "актуальные, ране
0	Особые отметки:			данные отсутствуют	