



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 декабря 2023 г.

№ 106641

**Об установлении публичного
сервитута на земельный
участок с кадастровым
номером 77:07:0006002:45**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве», постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», решением Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии по вопросам градостроительной деятельности города Москвы (протокол от 23 октября 2023 г. № 42):

1. Утвердить границы зоны действия публичного сервитута площадью 1 827 кв. м на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0006002:45 (приложение).

2. Установить публичный сервитут сроком на 47,6 месяцев на земельный участок с кадастровым номером 77:07:0006002:45, находящийся в собственности Российской Федерации и предоставленный владельцам инвестиционных паев – ЗПИФ комбинированный «Бизнес-Проспект» под управлением ООО «Цитадель Э.М.» по договору аренды, для складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения

строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального значения по объекту «Строительство соединительной ветви между Киевским и Смоленским направлениями Московского железнодорожного узла» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла».

3. Установить, что в течение 12 месяцев использование части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0006002:45 в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить, что обладателем публичного сервитута (п. 2) является ОАО «РЖД» (почтовый адрес: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1, ОГРН: 1037739877295, ИНН: 7708503727).

5. Обладатель (п. 4) публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



И.В. Александрова