



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 февраля 2024 г.

№ 20752

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации адресной инвестиционной программы города Москвы», от 19 октября 2021 г. № 1640-ПП «Об утверждении проекта планировки территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка», соединительная

ветка между Киевским и Смоленским направлениями Московской железной дороги», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 10 октября 2023 г. № 1930-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2023-2026 годы», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Управление дорожно-мостового строительства» от 12 февраля 2024 г. № УДМС-11-6179/24:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2023-2026 годы: «Строительство улично-дорожной сети для транспортного обслуживания ТПУ «Сити», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:
- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;
- в установленный срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемого земельного участка (приложение).

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 28 февраля 2024 г. № 20752

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	г. Москва, Шмитовский пр., вл. 32, стр. 1, 2, 3, 6	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:01:0004044:2776 (приложение к настоящему Перечню)	500	Аренда, договор от 14 декабря 2016 г. № М-01-050014 с множественностью лиц на стороне арендатора, сроком по 13 сентября 2065 г., записи о регистрации от 12 августа 2022 г. № 77:01:0004044:2776-77/051/2022-5, от 14 февраля 2017 г. № 77:01:0004044:2776-77/011/2017-2
2.	г. Москва, Шмитовский проезд, д. 32, стр. 10	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0004044:2338	18	Собственность, запись о регистрации от 13 декабря 2006 г. № 77-77-11/087/2006-696
3.	г. Москва, Шмитовский проезд, д. 32, стр. 10	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0004044:2339	18	Собственность, запись о регистрации от 22 мая 2002 г. № 77-01/01-22/2002-5321
4.	г. Москва, Шмитовский проезд, д. 32, стр. 10	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0004044:2340	18	Собственность, запись о регистрации от 08 ноября 2000 г. № 77-01/01-13/2000-4740

1	2	3	4	5
5.	г. Москва, Шмитовский проезд, д. 32, стр. 10	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0004044:2341	23,1	Собственность, запись о регистрации от 26 февраля 2004 г. № 77-01/01-26/2004-572
6.	г. Москва, Шмитовский проезд, д. 32, стр. 10	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0004044:2342	18	Собственность, запись о регистрации от 22 сентября 2003 г. № 77-01/01-763/2003-165
7.	г. Москва, Шмитовский проезд, д. 32, стр. 10	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0004044:2343	17	Собственность, запись о регистрации от 13 февраля 2018 г. № 77:01:0004044:2343-77/011/2018-2
8.	г. Москва, Шмитовский проезд, д. 32, стр. 10	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0004046:3520	17,9	Собственность, запись о регистрации от 06 февраля 2017 г. № 77:01:0004046:3520-77/011/2017-2

Приложение

к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, Шмитовский пр., вл. 32, стр. 1, 2, 3, 6

