


Приложение
к требованиям к форме
ходатайства об установлении публичного
сервитута, содержанию обоснования
необходимости установления публичного
сервитута, утвержденным приказом
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
от 19 апреля 2022 г. № П/0150

(в ред. Приказа Росреестра
от 18.10.2022 № П/0394)

Форма

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Московский городской центр продажи недвижимости»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) АО «Центр-Инвест»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 129090, Москва, ул. Гиляровского, д. 4, корпус 1
2.5	Адрес электронной почты info@mgcspn.ru
2.6	ОГРН 1107746890987 от 01.11.2010 г. Орган выдавший свидетельство: Межрайонная ИФНС России № 46 по г. Москве (серия №77 013892607)
2.7	ИНН 7702745198
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Илларионов
3.1	Имя Сергей
3.1	Отчество (при наличии) Михайлович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) info@mgcspn.ru
3.3	Телефон (495) 487-22-22
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя устав
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) ЗУ:77:01:0001020:1985 в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации

	и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): Пункт 1 ст.39.37 для строительства сетей (ГУП «Мосводосток», ПАО «Россети» Московский регион, ПАО «МОЭК», АО «Мосводоканал»).	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>10 лет.</u>	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 3 месяца.	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>Необходимо подключение к инженерным сетям ГУП «Мосводосток», ПАО «Россети» Московский регион, ПАО «МОЭК», АО «Мосводоканал» объекта по адресу: г. Москва, ЦАО, Таганский район, Серебрянический пер. 11/12 (77:01:0001020:54) с последующим обеспечением Ввода объекта в эксплуатацию (жители не допускают на участок с кадастровым номером 77:01:0001020:1985). (Реквизиты ПОС – ДПС11/12-П-К-ПОС6.1)(ПАО "Россети Московский регион" № МС-22-302-81121(204572) от 21.07.2022; ДС б/н от 24.11.2022; ДС б/н от 03.08.2023. ПАО "МОЭК" № 10-11/18-453 от 25.06.2018; ДС № 1 от 28.01.2021; ДС № 2 от 27.05.2022; ДС № 3 от 07.03.2023; ДС № 4 от 04.08.2023. АО "МВК" водоснабжение № 14359 ДП-В от 21.07.2022. АО "МВК" канализация № 14360 ДП-К от 01.08.2022. ГУП "Мосводосток" № ТП-0072-18 от 03.08.2018; ДС № 1 от 21.03.2019; ДС № 2 от 24.06.2019; ДС № 3 от 28.07.2021; ДС № 4 от 12.07.2022; ДС № 5 от 05.07.2023.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)</p> <p>ГУП «Мосводосток»: Договор №ТП-0072-18 от 03.08.18. продление ДС №5 от 05.07.2023 АО «Мосводоканал»: Вода: Договор №14359ДП-В от 21.07.22 Канализация: Договор №14360ДП-К от 01.08.22 ПАО «МОЭК»: Договор №10-11-18-453 от 25.06.18 ПАО «Россети» Московский регион: Договор № МС-22-302-81121(204572) от 21.07.2022</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении	77:01:0001020:1985
		г. Москва, Серебрянический переулок.

	публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u> ДА </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u> ДА </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: Схема подключения, Договора (Технологические подключения) ГУП «Мосводосток», ПАО «Россети» Московский регион, ПАО «МОЭК», АО «Мосводоканал»	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	С.М. Илларионов (инициалы, фамилия)
		« 13 » февраля 2024 г.