



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 апреля 2024 г.

№ 40002

**Об изъятии для государственных  
нужд объектов недвижимого  
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2023 г. № 2678-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Бакунинская, вл. 74-76, ул. Большая Почтовая, вл. 34-40, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «СЗ «Бакунинская» от 04 марта 2024 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Бакунинская, вл. 74-76, ул. Большая Почтовая, вл. 34-40, у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «СЗ «Бакунинская» в установленном порядке.

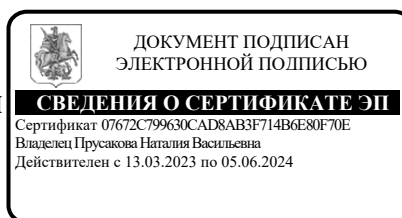
3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**Н.В. Прусакова**

Приложение

к распоряжению Департамента  
городского имущества города Москвы  
от 02 апреля 2024 г. № 40002

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд**

<b>№</b>	<b>Адрес объекта недвижимого имущества</b>	<b>Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию</b>	<b>Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)</b>	<b>Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	г. Москва, ул. Бакунинская, з/у 74/76	Земельный участок с кадастровым номером 77:01:0003026:21	8 986	Собственность, запись о регистрации от 23 августа 2012 г. № 77-77-14/021/2012-833
2	г. Москва, ул. Бакунинская, д. 74-76, к. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0003026:1042	1 857,7	Собственность, запись о регистрации от 15 июля 2004 г. № 77-01/30-682/2004-469
3	г. Москва, ул. Бакунинская, д. 74-76, к. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0003026:1043	1 834,1	Собственность, запись о регистрации от 15 июля 2004 г. № 77-01/30-682/2004-471
4	г. Москва, ул. Бакунинская, д. 74-76, к. 4	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0003026:1044	949,8	Собственность, запись о регистрации от 15 июля 2004 г. № 77-01/30-682/2004-465
5	г. Москва, ул. Бакунинская, д. 74-76, к. 5	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0003026:1045	4 719,6	Собственность, запись о регистрации от 15 июля 2004 г. № 77-01/30-682/2004-100

1	2	3	4	5
6	г. Москва, ул. Бакунинская, д. 74-76, к. 7	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0003026:1046	400,6	Собственность, запись о регистрации от 15 июля 2004 г. № 77-01/30-682/2004-460
7	г. Москва, ул. Бакунинская, д. 74-76, к. 8	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0003026:1047	1 340,3	Собственность, запись о регистрации от 28 июня 2006 г. № 77-77-11/026/2006-862
8	г. Москва, ул. Бакунинская, д. 74-76, к. 9	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0003026:1048	404,4	Собственность, запись о регистрации от 28 июня 2006 г. № 77-77-11/026/2006-859
9	г. Москва, ул. Бакунинская, д. 74-76, к. 10	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0003026:1049	125,3	Собственность, запись о регистрации от 15 июля 2004 г. № 77-01/30-682/2004-464
10	г. Москва, ул. Бакунинская, д. 74-76, к. 11	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0003026:1050	259,5	Собственность, запись о регистрации от 15 июля 2004 г. № 77-01/30-682/2004-114
11	г. Москва, ул. Бакунинская, д. 74-76, к. 12	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0003026:1051	20,2	Собственность, запись о регистрации от 15 июля 2004 г. № 77-01/30-682/2004-113
12	г. Москва, ул. Бакунинская, д. 74-76, к. 13	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0003026:1052	15	Собственность, запись о регистрации от 15 июля 2004 г. № 77-01/30-682/2004-117
13	г. Москва, ул. Бакунинская, д. 74-76, к. 14	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0003026:1053	52,8	Собственность, запись о регистрации от 15 июля 2004 г. № 77-01/30-682/2004-115