



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 августа 2024 г.

№ 123187

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации адресной инвестиционной программы города Москвы», от 19 октября 2021 г. № 1640-ПП «Об

утверждении проекта планировки территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка, соединительная ветка между Киевским и Смоленским направлениями Московской железной дороги», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 10 октября 2023 г. № 1930-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2023-2026 годы», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Управление дорожно-мостового строительства» от 17 июля 2024 г. № УДМС-11-28924/24:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2023-2026 годы: «Строительство улично-дорожной сети для транспортного обслуживания ТПУ «СИТИ», у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- в установленный срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков (приложение).

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение
к распоряжению Департамента городского
имущества города Москвы
от 05 августа 2024 г. № 123187

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	г. Москва, проезд Шмитовский, земельный участок 32А/1	Земельные участки, подлежащие образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:01:0004044:71 (приложение к настоящему Перечню)	564 753	Аренда, договор от 18 декабря 2020 г. № М-01-056055 сроком до 19 ноября 2069 г., запись о регистрации от 11 января 2021 г. № 77:01:0004044:71-77/051/2021-1
2.	г. Москва, проезд Шмитовский, д. 32А, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0004044:1077	27,6	Собственность, запись о регистрации от 25 июня 2015 г. № 77-77/011-77/004/200/2015-508/2

к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Кадастровый квартал №: 77:01:0004044

Учетные номера ДГИ ЗУ 1: 01/01/20526
ЗУ 2: 01/01/20527

Проектные площади изымаемых земельных участков ЗУ 1 = 564 кв. м,
ЗУ 2 = 753 кв. м

Масштаб 1:1000