



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 сентября 2024 г.

№ 142427

**Об установлении публичного
сервитута на земельный
участок с кадастровым
номером 77:01:0001020:1985**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве», постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», решением Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (протокол от 27 августа 2024 г. № 30):

1. Утвердить границы зоны действия публичного сервитута площадью 230 кв. м на земельном участке с кадастровым номером 77:01:0001020:1985 (приложение).

2. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет на земельный участок с кадастровым номером 77:01:0001020:1985, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме, для размещения тепловых сетей, их неотъемлемых частей, для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения при условии соблюдения ограничений, предусмотренных федеральными законами, в том числе с учетом требований технических регламентов, а также правового режима земель.

3. Установить, что в течение трех месяцев использование части земельного участка с кадастровым номером 77:01:0001020:1985 в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или

существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить, что обладателем публичного сервитута (п. 2) является АО «Центр-Инвест» (почтовый адрес: 129090, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 4, к. 1, ОГРН: 1107746890987, ИНН: 7702745198).

5. Обладатель (п. 4) публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



И.В. Александрова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 02 сентября 2024 г. № 142427

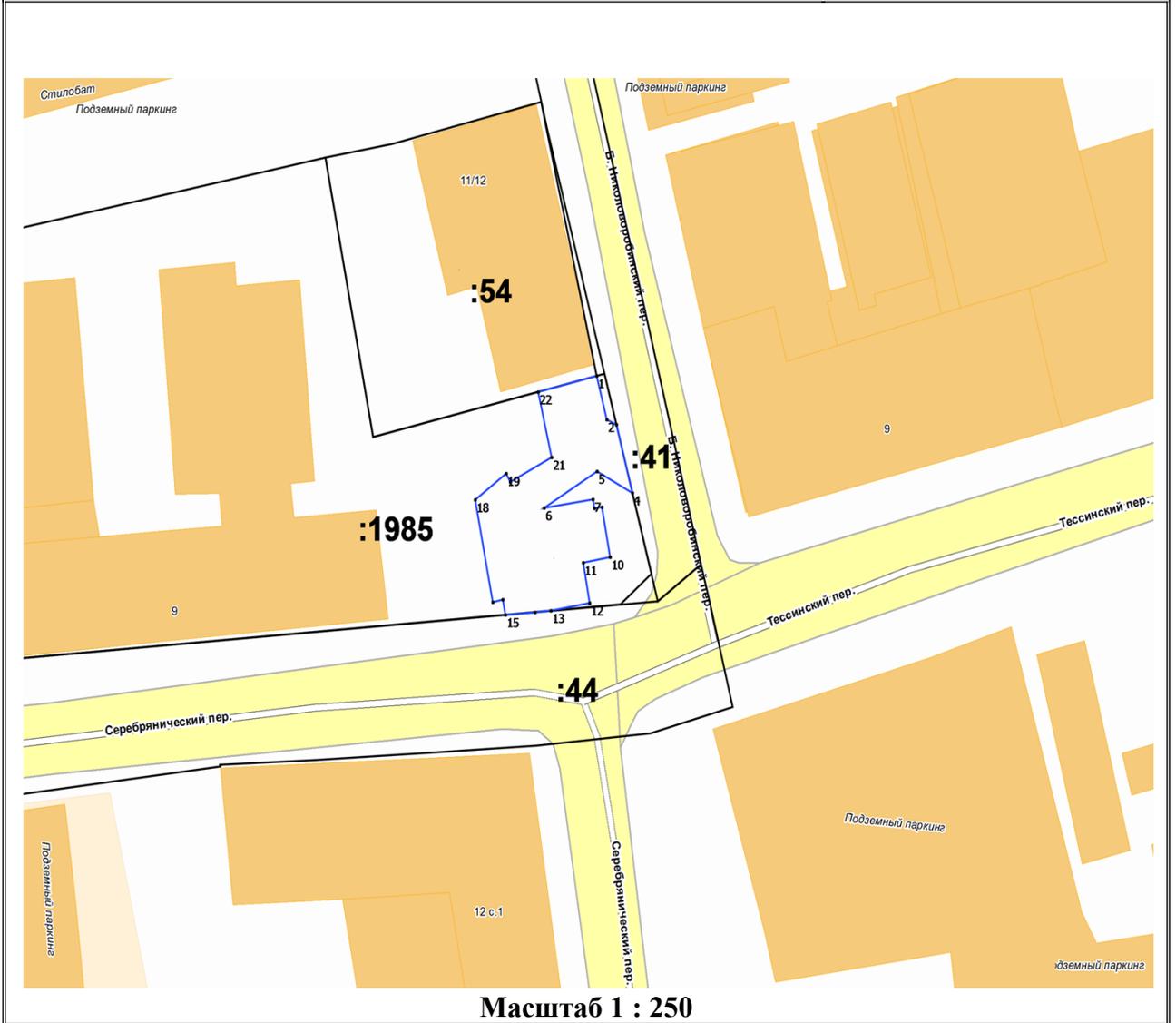
**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка		01/01/19776	
Проектная площадь земельного участка 230 кв. м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	9324.07	9435.28	
2	9319.74	9436.41	
3	9319.24	9437.49	
4	9312.54	9439.28	
5	9314.68	9435.33	
6	9311.06	9429.37	
7	9311.90	9434.86	
8	9311.04	9435.02	
9	9311.17	9435.84	
10	9306.23	9436.76	
11	9305.68	9433.76	
12	9301.70	9434.47	
13	9300.95	9430.14	
14	9300.78	9428.35	
15	9300.52	9425.03	
16	9302.05	9424.75	
17	9301.79	9423.62	
18	9311.88	9421.63	
19	9314.46	9425.10	

20	9313.63	9425.57
21	9316.05	9430.20
22	9322.49	9428.71

Кадастровый квартал № 77:01:0001020

Система координат:
ИМСК Москвы



Масштаб 1 : 250