



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 декабря 2024 г.

№ 245471

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2023 г. № 2678-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Бакунинская, вл. 74-76, ул. Большая Почтовая, вл. 34-40», на основании ходатайства ООО «СЗ «Бакунинская» от 21 ноября 2024 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Бакунинская, вл. 74-76, ул. Большая Почтовая, вл. 34-40, у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств ООО «СЗ «Бакунинская» в установленном порядке.

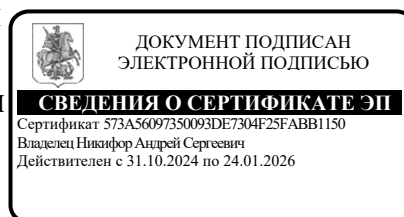
3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 12 декабря 2024 г. № 245471

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 40, стр. 2, пом. 1/П	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0003027:2014	63,6	Собственность, запись о регистрации от 18 сентября 2023 г. № 77:01:0003027:2014-77/051/2023-4
2	г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 40, стр. 2, пом. 1/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0003027:2015	59,9	Собственность, запись о регистрации от 18 сентября 2023 г. № 77:01:0003027:2015-77/051/2023-4
3	г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 40, стр. 2, пом. 2/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0003027:2016	33,8	Собственность, запись о регистрации от 10 октября 2023 г. № 77:01:0003027:2016-77/051/2023-7
4	г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 40, стр. 2, пом. 1/2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0003027:2017	60,7	Собственность, запись о регистрации от 03 сентября 2018 г. № 77:01:0003027:2017-77/011/2018-6
5	г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 40, стр. 2, пом. 1/3	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0003027:2018	89,4	Собственность, запись о регистрации от 31 января 2018 г. № 77:01:0003027:2018-77/011/2018-2

1	2	3	4	5
6	г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 40, стр. 2, пом. 3/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0003027:2019	16,7	Собственность, запись о регистрации от 18 сентября 2023 г. № 77:01:0003027:2019-77/051/2023-4
7	г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 40, стр. 2, пом. 2/2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0003027:3564	40,6	Собственность, запись о регистрации от 03 сентября 2018 г. № 77:01:0003027:3564-77/011/2018-6
8	г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 40, стр. 2, пом. 3/2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0003027:3565	17	Собственность, запись о регистрации от 03 сентября 2018 г. № 77:01:0003027:3565-77/011/2018-6
9	г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 40, стр. 2, пом. 2/3	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0003027:3566	10,1	Собственность, запись о регистрации от 11 апреля 2018 г. № 77:01:0003027:3566-77/011/2018-2
10	г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 40, стр. 2, пом. 3/3	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0003027:3567	16,8	Собственность, запись о регистрации от 31 января 2018 г. № 77:01:0003027:3567-77/011/2018-2