



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 ноября 2024 г.

№ 204226

**Об установлении публичного
сервитута на земельный
участок с кадастровым
номером 77:01:0003012:1007**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве», постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», решением Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии по вопросам градостроительной деятельности города Москвы (протокол от 20 ноября 2024 г. № 40, п. 72):

1. Утвердить границы зоны действия публичного сервитута площадью 52 кв. м на земельном участке с кадастровым номером 77:01:0003012:1007 (приложение).

2. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет на земельный участок с кадастровым номером 77:01:0003012:1007, относящийся к общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном жилом доме, для размещения линий и сооружений связи и их неотъемлемых частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения при условии соблюдения ограничений, предусмотренных федеральными законами, в том

числе с учетом требований технических регламентов, а также правового режима земель.

3. Установить, что в течение трех месяцев использование части земельного участка с кадастровым номером 77:01:0003012:1007 в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить, что обладателем публичного сервитута (п. 2) является Фонд реновации (почтовый адрес: 103070, г. Москва, ул. Ильинка, д. 13, ОГРН: 1177700018319, ИНН: 7703434808).

5. Обладатель (п. 4) публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.Т. Гдлян

Приложение

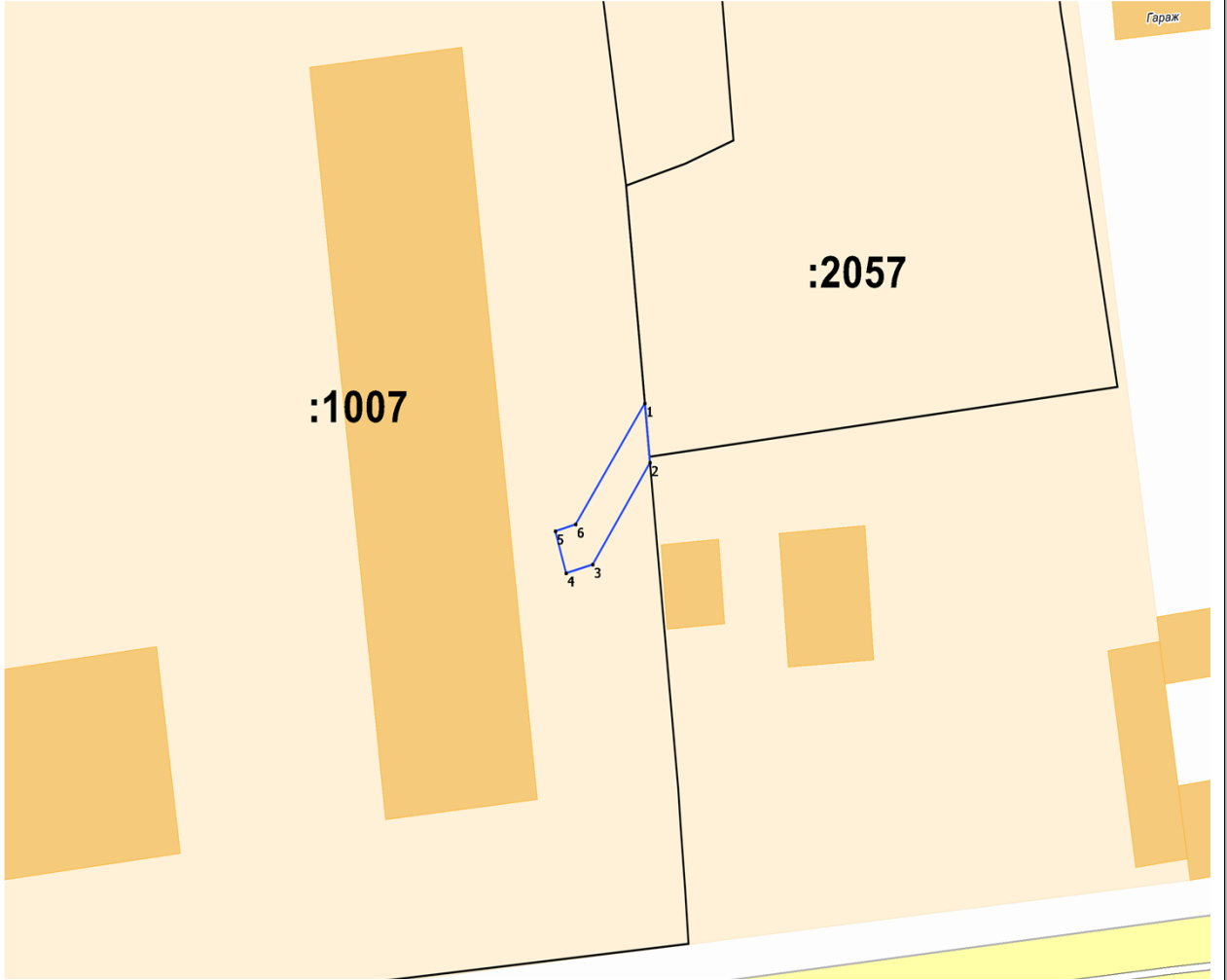
к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 26 ноября 2024 г. № 204226

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка	01/01/20873	
Проектная площадь земельного участка 52 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	11395.92	11487.03
2	11390.49	11487.57
3	11381.18	11481.53
4	11380.37	11478.76
5	11384.21	11477.63
6	11384.85	11479.74

Кадастровый квартал № 77:01:0003012

Система координат:
ПМСК Москвы



Масштаб 1 : 250