

Приложение
к требованиям к форме
ходатайства об установлении публичного
сервитута, содержанию обоснования
необходимости установления публичного
сервитута, утвержденным приказом
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
от 19 апреля 2022 г. № П/0150

(в ред. Приказов Росреестра
от 18.10.2022 № П/0394,
от 21.11.2023 № П/0468)

Форма

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Департамент городского имущества г. Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Эпсилон»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	АО «Эпсилон»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	127015, Москва г., ул. Новодмитровская, д. 2, к. 2, офис ЭТАЖ 12 ЧАСТЬ ПОМЕЩ./КОМ. XXXI/10
2.5	Адрес электронной почты	kulbansky_m@mr-group.ru
2.6	ОГРН	1067746865977
2.7	ИНН	7718595420
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Кульбанский
	Имя	Максим
	Отчество (при наличии)	Михайлович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	kulbansky_m@mr-group.ru
3.3	Телефон	89152876623
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 19.02.2024 г., зарегистрирована в реестре за № 77/659-н/77-2024-2-129
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 77:01:0004047:23 в целях, предусмотренных п.5, стр. 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для строительства линейного объекта инфраструктуры (пешеходный маршрут от станции метро «Шелепиха» до общественно-делового центра с паркингом по адресу: г.Москва, «ТПУ СИТИ», тупике Шелепихинский, з/у 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10».	

5	Испрашиваемый срок публичного сервитута - 12 месяцев	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 12 месяцев	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Проект планировки территории вдоль Киевского направления МЖД с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала от остановочного пункта Апрелевка, соединительная ветвь между Киевским и Смоленским направлениями МЖД, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 19.10.2021 № 1640-ПП (в редакции постановления № 3058-ПП от 19.12.2024г).	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)) Инженерные сооружения не переносятся. Сервитут устанавливается для производства работ по линейному сооружению «комбинированный пешеходный переход» в рамках реализации ППТ, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 19.10.2021 №1640-ПП в редакции постановления №3058-ПП от 19.12.2024г	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	77:01:0004047:23
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»). Не применимо	

11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ да _____ (да/нет) _____ да _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: Схема расположения испрашиваемой территории	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:  _____ (подпись)  _____ (инициалы, фамилия)	Дата: «09» 04 2015 г.