



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 июля 2025 г.

№ 84242

**Об изъятии для государственных
нужд объекта недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 28 июня 2023 г. № 1219-ПП «О комплексном развитии территории нежилрой застройки города Москвы № 551, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Пресненский Вал, вл. 27», на основании ходатайства АО «СЗ «Пресненский Вал 27» от 15 июля 2025 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилрой застройки города Москвы № 551, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Пресненский Вал, вл. 27, нежилое помещение с кадастровым номером 77:01:0004019:10719, площадью 38 кв. м (далее - объект недвижимого имущества),

расположенное по адресу: г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 21, стр. 10, гаражный бокс № 145, находящееся в собственности физического лица (запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 10 июня 2025 г. № 77:01:0004019:10719-77/051/2025-1).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемого объекта недвижимого имущества и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств АО «СЗ «Пресненский Вал 27» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор