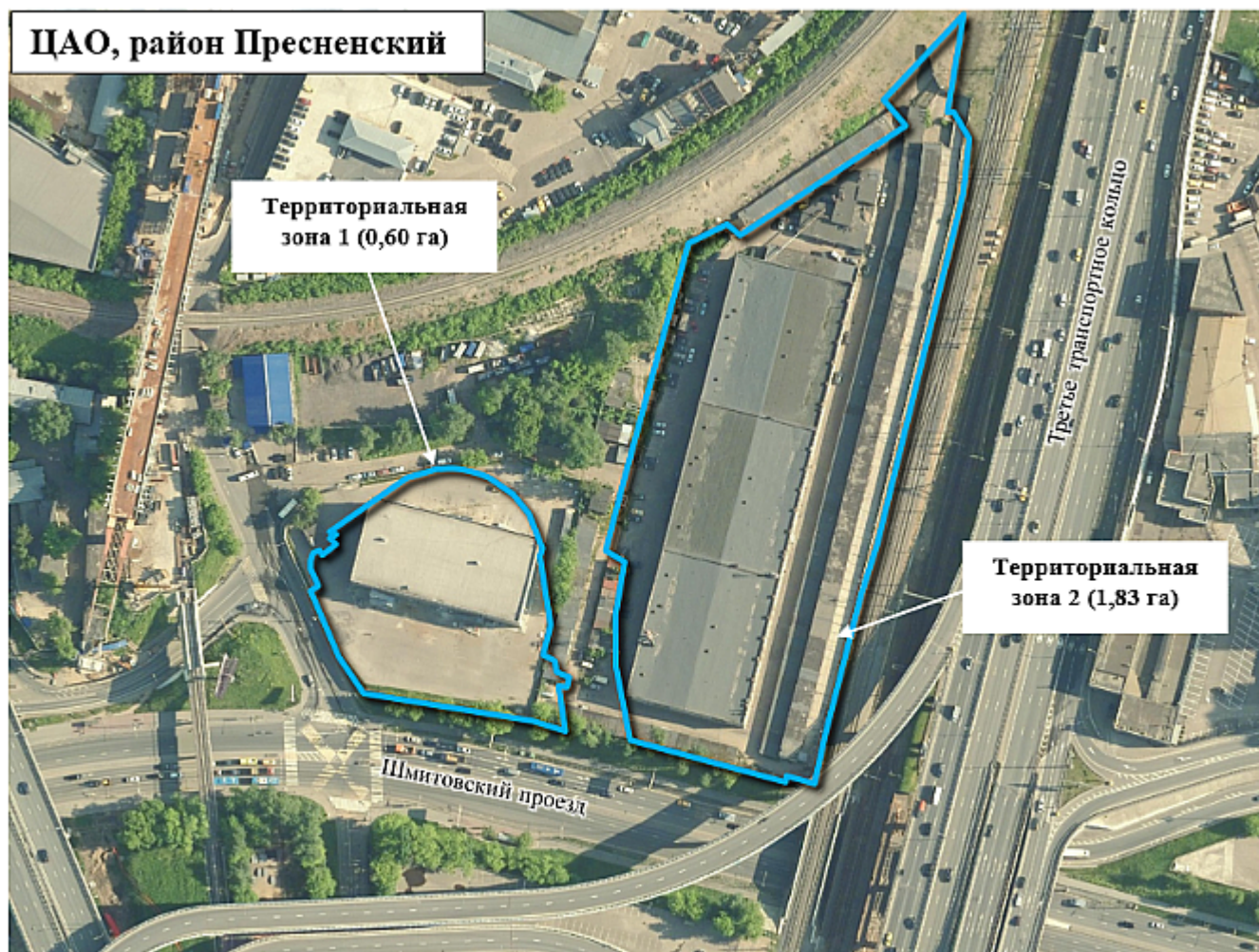


Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 16 сентября 2025 г. № 2251-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательство лица, реализующего решение о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы

- 1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу:
г. Москва, Шмитовский пр-д, влд. 32, 32А**



Границы территорий нежилой застройки города Москвы, подлежащих комплексному развитию, общей площадью 2,43 га

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 16 сентября 2025 г. № 2251-ПП

**Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах
комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных
по адресу: г. Москва, Шмитовский пр-д, влд. 32, 32А, в том числе перечень объектов капитального
строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции/ сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:01:0004044:71	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд Шмитовский, земельный участок 32А/1	5 818	77:01:0004044:1076	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд Шмитовский, дом 32А, строение 1	1 951,9	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
2	77:01:0004044:2776 (часть)	г. Москва, Шмитовский пр., вл. 32, стр. 1, 2, 3, 6	13 828	77:01:0004044:1006	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд Шмитовский, дом 32, строение 2	204,6	Снос / реконструкция
				77:01:0004044:1007	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд Шмитовский, дом 32, строение 3	380,9	Снос / реконструкция
				77:01:0004044:1009	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд Шмитовский, д. 32, стр. 1	18 074,4	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
				77:01:0004044:1017	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд Шмитовский, д. 32, стр. 6	1 240,8	Снос / реконструкция
3	77:01:0004000:134	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд Шмитовский, земельный участок 32/16	3 258	77:01:0004044:1075	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд Шмитовский, дом 32, строение 16	2 420,9	Снос / реконструкция
4	77:01:0004044:2800 (часть)	Москва, проезд Шмитовский, вл 32, строен 7	490	77:01:0004044:1018	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд Шмитовский, дом 32, строение 7	342,9	Снос / реконструкция

1	2	3	4	5	6	7	8
5	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	903	77:01:0004044:1080	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд Шмитовский, дом 32, строение 8	22	Снос / реконструкция

Верно

