



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 октября 2025 г.

№ 108245

Об изъятии для государственных нужд недвижимого имущества для целей реконструкции признанного аварийным многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Покровка, д. 40, стр. 1

В соответствии с пунктом 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы» и от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», распоряжением Правительства Москвы от 22 июля 2025 г. № 553-РП «О признании многоквартирного дома по адресу: ул. Покровка, д. 40, стр. 1 аварийным и подлежащим реконструкции»:

1. Изъять для государственных нужд - для целей реконструкции признанного аварийным многоквартирного дома нежилое помещение (далее - объект недвижимого имущества) с кадастровым номером 77:01:0001029:4335, площадью 34 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Покровка, д. 40, стр. 1, пом. 2/1, находящееся в

собственности физического лица (запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 31 марта 2017 г. № 77:01:0001029:4335-77/011/2017-2).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 10 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения направить:

- копии распоряжения заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества;
- материалы в Департамент экономической политики и развития города Москвы для проведения независимой рыночной оценки изымаемого объекта недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 10 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 10 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор