



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 ноября 2025 г.

№ 119725

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 16 сентября 2025 г. № 2251-ПП «О комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, Шмитовский пр-д, влд. 32, 32А», на основании ходатайства ООО «Сити 32» от 13 ноября 2025 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, Шмитовский пр-д, влд. 32, 32А у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов

недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств ООО «Сити 32» в установленном порядке.

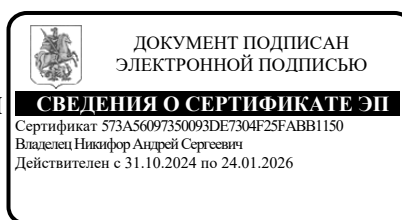
3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифоров

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 19 ноября 2025 г. № 119725

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	г. Москва, пр-д Шмитовский, д. 32, стр. 1	Машино-место с кадастровым номером 77:01:0004044:4634	21	Собственность, запись о регистрации от 28 октября 2025 г. № 77:01:0004044:4634-77/051/2025-1
2	г. Москва, пр-д Шмитовский, д. 32, стр. 6, пом. XXXVI	Нежилое здание с кадастровым номером 77:01:0004044:1256	18,8	Собственность, запись о регистрации от 14 октября 2025 г. № 77:01:0004044:1256-77/051/2025-1