



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

09 февраля 2026 г.

№ 8595

**Об изъятии для государственных  
нужд объектов недвижимого  
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территории города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 16 сентября 2025 г. № 2251-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, Шмитовский пр-д, влд. 32, 32А», на основании обращения ООО «Сити 32» от 22 января 2026 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, Шмитовский пр-д, влд. 32, 32А, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов

недвижимого имущества и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств ООО «Сити 32» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Признать утратившими силу распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 02 февраля 2026 г. № 6387 «Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**А.С. Никифор**

Приложение

к распоряжению Департамента  
городского имущества города Москвы  
от 09 февраля 2026 г. № 8595

**ПЕРЕЧЕНЬ  
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд**

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	г. Москва, пр-д Шмитовский, д. 32, стр. 1	Машино-место с кадастровым номером 77:01:0004044:4642	12	Собственность, запись о регистрации от 11 декабря 2025 г. № 77:01:0004044:4642-77/051/2025-1
2	г. Москва, пр-д Шмитовский, д. 32, стр. 1	Машино-место с кадастровым номером 77:01:0004044:4650	21	Собственность, запись о регистрации от 14 января 2026 г. № 77:01:0004044:4650-77/051/2026-1
3	г. Москва, пр-д Шмитовский, д. 32, стр. 1	Машино-место с кадастровым номером 77:01:0004044:4651	14,9	Собственность, запись о регистрации от 16 января 2026 г. № 77:01:0004044:4651-77/051/2026-1