



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

02 февраля 2026 г.

№ 6387

**Об изъятии для государственных  
нужд объектов недвижимого  
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 16 сентября 2025 г. № 2251-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, Шмитовский пр-д, влд. 32, 32А», на основании обращения ООО «Сити 32» от 22 января 2026 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, Шмитовский пр-д, влд. 32, 32А, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов

недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента городского имущества города Москвы поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**А.С. Никифор**

Приложение

к распоряжению Департамента  
городского имущества города Москвы  
от 02 февраля 2026 г. № 6387

**ПЕРЕЧЕНЬ  
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд**

| № | Адрес объекта недвижимого имущества             | Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию            | Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м) | Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости |
|---|---|---|---|---|
| 1 | г. Москва,<br>пр-д Шмитовский, д. 32,<br>стр. 1 | Машино-место<br>с кадастровым номером<br>77:01:0004044:4642 | 12  | Собственность,<br>запись о регистрации<br>от 11 декабря 2025 г.<br>№ 77:01:0004044:4642-77/051/2025-1 |
| 2 | г. Москва,<br>пр-д Шмитовский, д. 32,<br>стр. 1 | Машино-место<br>с кадастровым номером<br>77:01:0004044:4650 | 21  | Собственность,<br>запись о регистрации<br>от 14 января 2026 г.<br>№ 77:01:0004044:4650-77/051/2026-1  |
| 3 | г. Москва,<br>пр-д Шмитовский, д. 32,<br>стр. 1 | Машино-место<br>с кадастровым номером<br>77:01:0004044:4651 | 14,9  | Собственность,<br>запись о регистрации<br>от 16 января 2026 г.<br>№ 77:01:0004044:4651-77/051/2026-1  |